

styczeń
2021 r.

Samorządowy Informator Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie

KĄTEM OKA

egzemplarz bezpłatny

www.katywroclawskie.pl



Remont dworca w Kątach Wrocławskich i Smolcu zakończony

• str. 3

Na fot.: wicewojewoda dolnośląski Bogusław Szpytma, dyrektor PKP SA Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu Tadeusz Szulc oraz Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie Łukasz Zbrosczyk.



**Skąd gmina ma
pieniądze** • str. 4-5



**Co wpływa na cenę
odbioru śmieci** • str. 8-9



Skarby południa gminy
• str. 10

Nowe zasady wynajmu mieszkań komunalnych

26 listopada 2020 r. Rada Miejska podjęła uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych, wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Kąty Wrocławskie.

Oto najważniejsze zmiany:

1. Opiniowaniem i weryfikacją "list mieszkaniowych" będzie się zajmować odrębna Komisja Weryfikacyjna powoływana zarządzeniem Burmistrza złożona z radnych, pracowników Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej i pracowników Urzędu Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich.

2. Nie będzie już podziału na lokale socjalne i komunalne. Wprowadza się kategorię najmu socjalnego i najmu komunalnego. W przyszłości wszystkie lokale wchodzące w skład zasobu mieszkaniowego Gminy mają odznaczać się jednakowym standardem technicznym. Różnice dotyczyćby wysokości czynszu w przypadku "najmu socjalnego" lub "najmu komunalnego".

3. Została uregulowana kwestia tzw. pomieszczeń niedocelowych, tzn. takich, które nie spełniają standardów dotyczących najmu socjalnego (są na przykład za małe). Lokale takie mogą służyć pomocą mieszkańcom Gminy w nagłych przypadkach (pożar, przemoc itp.). Ruszyły prace związane z wyodrębnieniem takich lokali.

4. Burmistrz będzie mógł utworzyć 4 listy dotyczące polityki mieszkaniowej: listę mieszkaniową, listę socjalną, listę zamian i listę mieszkań przeznaczonych do remontu. Osobno będzie prowadzony rejestr wyroków eksmisyjnych z prawem do zawarcia najmu socjalnego lokalu i rejestr wyroków eksmisyjnych z prawem do tymczasowego pomieszczenia.

5. Gmina będzie miała możliwość podnajmowania lokali mieszkalnych.

6. W szczególnie uzasadnionych przypadkach losowych, gdy przemówią za tym ważne względy społeczne, Burmistrz, po pozytywnej opinii Komisji Weryfikacyjnej, będzie mógł wyrazić zgodę na zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego czy najmu socjalnego lokalu dla osób nieujętych na listach osób uprawnionych, o których była mowa wyżej.

7. Za porozumieniem stron i z zachowaniem zapisów kryteriów ujętych w uchwale będzie można zmienić dotychczasową umowę najmu zawartą na czas nieokreślony na umowę najmu socjalnego i vice versa.

8. W przypadku ubiegania się o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony, zmianie uległy kryteria przegęszczenia z 5 m² na 6 m² w przypadku gospodarstwa wieloosobowego i z 10 m² na 12 m² w przypadku gospodarstwa jednoosobowego.



FOT. ARNIB. GOSPODARSKA

9. Wnioski trzeba będzie składać do 30 czerwca po to, aby ewentualne nowe listy mogły obowiązywać już od 1 stycznia kolejnego roku. Wnioski zgłoszone do 30 września 2020 r. są rozpatrywane zgodnie z dotychczasową uchwałą.

10. Zawarcie umowy najmu socjalnego będzie mogło być uzależnione od podjęcia przez najmującego pracy socjalnej.

11. Będzie możliwość ubiegania się o zawarcie umowy najmu lokalu do remontu.

12. W uchwale po raz pierwszy poruszono kwestie dotyczące mieszkań chronionych, mieszkań treningowych, mieszkań dla podopiecznych placówek opiekuńczo-wychowawczych, prowadzących rodzinne domy dziecka, zawodowych rodzin zastępczych i kandydatów zakwalifikowanych do pełnienia tej funkcji na potrzeby Gminy. Komisja Spraw Społecznych wskazała już jeden z lokali na tzw. mieszkanie chronione. Szczegółowy odrębny projekt uchwały w tym zakresie sporządzi Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej.

13. Ustawodawca umożliwił wynajmującemu okresową weryfikację dochodów najemców. W przypadku osób, które podpisały umowę najmu po 21 kwietnia 2019 r. będzie ona następować co 2,5 roku od daty zawarcia umowy. Jeśli chodzi o umowy zawarte przed tą datą, to weryfikacji będą podlegać najemcy, którzy zawarli umowę najmu minimum 2,5 roku przed datą wejścia w życie nowej uchwały.

Odpowiedzi na ewentualne pytania mogą udzielić:

- Podinspektor ds. Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Anna Królikowska tel. 71 390 72 13 gk@katywroclawskie.pl
- Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych Sebastian Kotlarz tel. 798 609 792 sebastian.kotlarz@katywroclawskie.pl

Przykład: Małżeństwo z dwójką dzieci spełnia warunki bezwzględne umieszczenia na liście osób oczekujących na zawarcie umowy najmu na lokal komunalny. Zwalnia się lokal i zostaje zawarta umowa najmu na lokal komunalny, w międzyczasie powiększa się rodzina o kolejne dziecko i jedno z małżonków traci pracę. Miesięczne dochody przypadające na członka rodziny znacznie spadają. Rodzina składa wniosek o obniżenie czynszu w związku z mniejszymi dochodami – jeśli dochody spadły poniżej progu dochodowego na zawarcie umowy najmu komunalnego, zostaje podpisana umowa najmu socjalnego. W takim przypadku rodzina pozostaje w dotychczas zajmowanym lokalu, zmienia się jedynie forma umowy.

Zmień ogrzewanie na eko

Gmina Kąty Wrocławskie w grudniu 2020 r. przy pomocy firmy zewnętrznej przeprowadziła obloty dronem sprawdzającym jakość powietrza w Kątach Wrocławskich, w Smolcu oraz w Gniechowicach.

Wybór miejscowości kierowany był sygnałami sphywającymi od mieszkańców gminy o fatalnej jakości powietrza. W najbliższym czasie rozpoczną się kontrole w poszczególnych domach i rejonach, celem weryfikacji jakości opału stosowanego do ogrzewania i wykluczenia ponownych emisji szkodliwych substancji zanieczyszczających powietrze.

Jednocześnie przypominamy, że od nowego roku ponownie można składać wnioski o dofinansowania do zmiany systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na nowe, ekologiczne źródła ciepła, a także wnioski na dofinansowania do instalacji odnawialnych źródeł energii. Osoby ubiegające się o wymianę pieca mogą uzyskać zwrot 50%

poniesionych kosztów, nie więcej jednak niż 7 000,00 zł. Dotacja na instalację odnawialnych źródeł energii (pompa ciepła, kolektory słoneczne) wynosi również 50 % poniesionych kosztów, nie więcej niż 3000,00 zł.

Wymiana starych źródeł ogrzewania przyniesie zarówno korzyści finansowe (poprzez większą wydajność nowych pieców i instalacji oraz zmniejszenie zużycia opału), jak i środowiska naturalnego, mniejsza emisja zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego. Ograniczanie emisji szkodliwych substancji będzie pozytywnie wpływać na zdrowie i życie Mieszkańców naszej Gminy.

Magdalena Matysek
magdalena.matysek@katywroclawskie.pl



180 lat linii kolejowej na terenie gminy Kąty Wrocławskie



Połączenie Przedgórze Sudeckiego z Wrocławiem było celem powołania do życia Towarzystwa Kolei Wrocławsko-Świdnicko-Świebodzickiej. Częścią projektu była budowa linii kolejowej łączącej Smolec z Kątami Wrocławskimi. Roboty ziemne wykonano w 1842 r., a rok później zbudowano torowisko przy użyciu m.in. szyn sprowadzanych z Anglii. Szyny spławiane były Odrą ze Szczecina do portu rzecznej w Malczycach. Na całym odcinku pracowało w tym samym czasie prawie 2000 robotników. Przewozy pasażerskie na tej linii ruszyły 29 października 1843 r., a towarowe - 1 stycznia 1844 r. W 1851 r. Linię przedłużono do Wałbrzycha. Jedną z najsłynniejszych osób przejeżdżających pociągiem przez Smolec i Kąty Wrocławskie był poeta Juliusz Słowacki. 18 lipca 1848 r. wsiadł wraz z swoją przyjaciółką Zofią Mielecką do składu na Dworcu Świebodzkim, a wysiadł w Świebodzicach. Celem były Sudety. Podczas tej podróży powstał utwór „Na monumentcie Druidycznym w Bretanii”. Całość artykułu o historii linii kolejowej na terenie gminy Kąty Wrocławskie na: www.katywroclawskie.pl.

Sebastian Kotlarz

Modernizacja dworców w Kątach Wrocławskich i Smolcu zakończona



Poprawa estetyki, komfortu podróżnych, bezpieczeństwa oraz nowe zagospodarowanie powierzchni dworca – to główne priorytety przebudowy dworców w Kątach Wrocławskich i Smolcu. Dworce zostały oddane do użytku podróżnych.

Dworce w Kątach Wrocławskich i Smolcu przeszły olbrzymią metamorfozę. Przebudowa jest kompleksowym przedsięwzięciem łączącym w sobie renowację elementów historycznych z przystosowaniem obiektu do współczesnych wymogów i przepisów budowlanych oraz przeciwpożarowych. Renowację przeszły elewacje budynków, wymieniona została stolarka okienna i drzwiowa, a także pokrycia dachów wraz ze wzmocnieniem jego konstrukcji. Wewnątrz powstała przestrzeń do obsługi pasażerów, m.in. poczekalnie.

Dworce zostały przystosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych – podjazdy, linie prowadzące z polami uwagi, brak barier architektonicznych.

Dworce zostały wyposażone w nowoczesne systemy bezpieczeństwa – monitoring, kontrolę dostępu oraz system włamania i napadu.

Zmieniło się również najbliższe otoczenie dworców, ułożono nowe nawierzchnie pieszych, powstały miejsca parkingowe i wiata rowerowa.

LOKALE DO WYNAJĘCIA

Smolec



Lokale użytkowe:

Smolec
ul. Dworcowa 4, 55-070

- ✓ powierzchnia: 13,92 m² w skład której wchodzi sala sprzedażowo-usługowa o pow. 11,56 m² oraz zaplecze sanitarne 2,36 m².

Kąty Wrocławskie
ul. 1-ego Maja 82/85,
50-080

- ✓ powierzchnia: 32,15 m² w skład której wchodzi:
 - sala sprzedażowo-usługowa o pow. 21,04 m²,
 - pomieszczenie socjalne 5,98 m²,
 - pomieszczenie sanitarne 5,13 m².

- ✓ lokale w stanie deweloperskim
- ✓ instalacje: elektryczna, wodno-kanalizacyjna, c.o. i teletechniczna,
- ✓ wejście z poczekalni dworca,
- ✓ duża przeszklona witryna,
- ✓ lokale z przeznaczeniem na handel lub usługi.

Kąty Wrocławskie



zapraszamy:

PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu ul. Joannitów 13,
50-525 Wrocław Wydział Handlowy, tel. 514 960 260 lub 71 717 16 12,

nieruchomosci.wroclaw@pkip.pl

Skąd gmina ma pieniądze?

Celem działania gminy jest realizacja potrzeb mieszkańców i tworzenie warunków do pełnego uczestnictwa obywateli w życiu wspólnoty.

Do zakresu działania gminy należą sprawy publiczne o znaczeniu lokalnym. Realizuje ona zadania własne w zakresie oświaty, dróg gminnych, ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej i wiele innych. Gmina realizuje również zadania zlecone, np. organizację wyborów i zadania na podstawie zawartych umów np. organizację komunikacji zbiorowej.

Co to jest budżet i jak powstaje?

Roczny plan realizacji tych zadań oraz sposób ich finansowania ujmuje się w dokumencie zwanym Budżetem gminy. Z jednej strony w budżecie przedstawia się planowane dochody, a z drugiej wydatki na zadania, które samorząd chce w danym roku zrealizować. Budżet gminy podobny więc jest do budżetu rodzinnego, w którym planuje się uzyskiwanie w ciągu roku określonych dochodów i dostosowanie do nich wydatków. Propozycje przeznaczenia pieniędzy na konkretne zadania składa radzie gminy burmistrz, który kieruje się potrzebami gminy i jej mieszkańców, uwzględnia przy tym wnioski złożone przez radnych i sołtysów. Projekt jest następnie rozpatrywany przez radnych, którzy mogą wprowadzić do niego zmiany. Następnie Rada większością głosów uchwała plan finansowy gminy na rok budżetowy.

Skąd się biorą pieniądze w budżecie?

Dochody gminy są generowane przede wszystkim przez jej mieszkańców, ale również pochodzą z budżetu państwa i budżetów zewnętrznych np. Unii Europejskiej. Dzielimy je na dochody własne, subwencje i dotacje.

Subwencja

stanowi ogólną i bezzwrotną formę świadczeń finansowych. Przykładem subwencji, które otrzymuje gmina jest subwencja oświatowa. Środki przeznaczone są na realizację zadań oświatowych w gminie, na utrzymanie szkół i wypłatę wynagrodzeń nauczycieli. Jej wysokość uzależniona jest od rodzajów szkół i placówek prowadzonych przez gminę, liczbę uczniów w szkołach i stopnie awansu zawodowego nauczycieli. Gmina Kąty Wrocławskie otrzymała w 2020 r. subwencję oświatową w wysokości 23 382 986 zł.

Dotacje

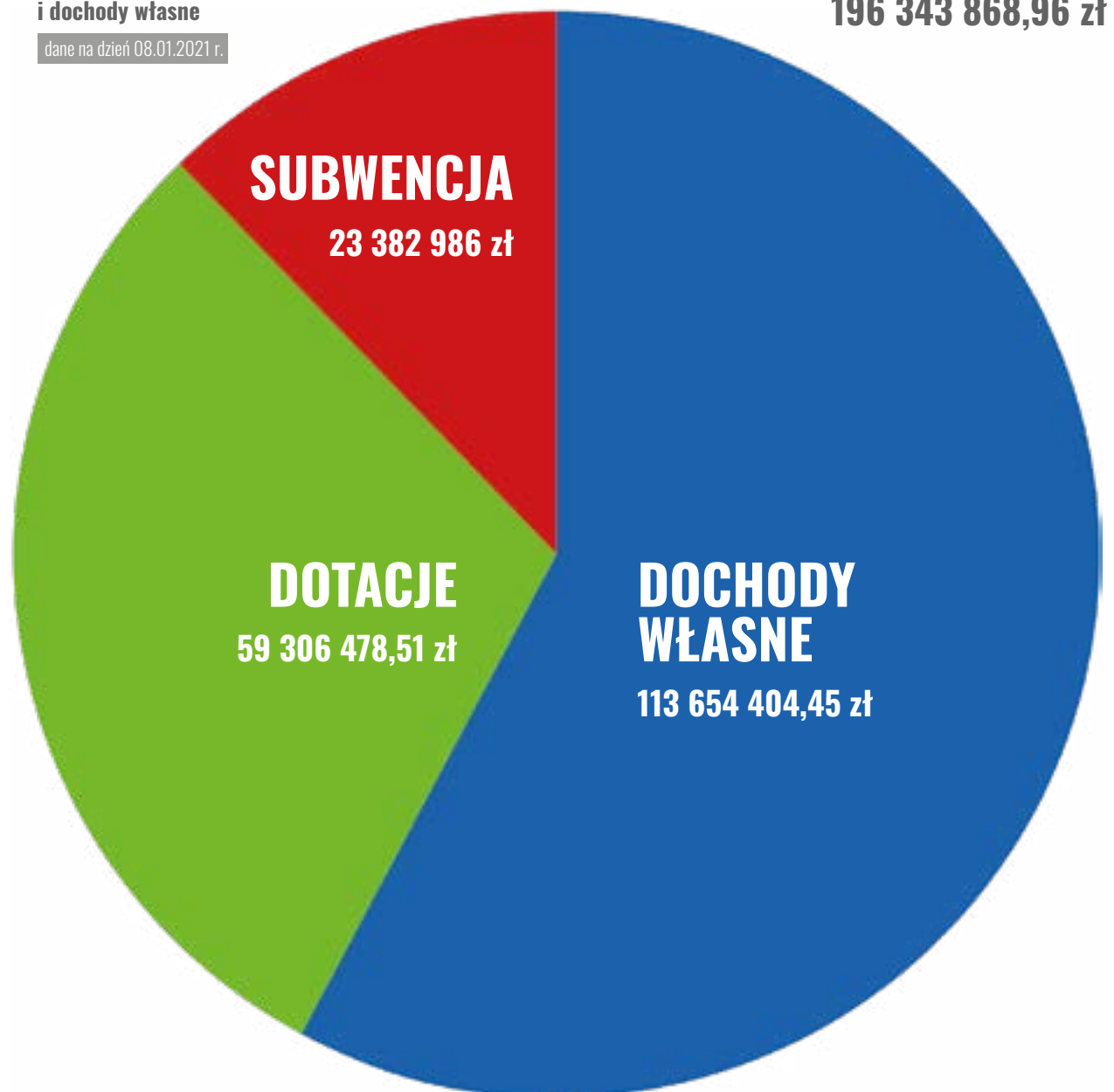
są to środki, które podlegają szczególnym zasadom rozliczenia, mogą pochodzić z budżetu państwa, z państwowych funduszy celowych oraz z budżetów zewnętrznych np. z Unii Europejskiej. Dotacje są przeznaczane na finansowanie zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie. Obowiązkowe zadania zlecone, określone w różnych ustawach to np. wypłata zasiłków 500 plus, wydawanie dowodów osobistych, organizowanie wyborów. Gmina otrzymała też dotacje na zadania własne np. z Funduszu Dróg Samorządowych, dotację na wychowanie przedszkolne, na przewozy autobusowe. Łączna wysokość otrzymanych w 2020 r. dotacji wyniosła 59 306 478,51 zł.

Dochody własne

to przede wszystkim podatki, opłaty lokalne, dochody z majątku, udział we wpływach z podatku dochodowego

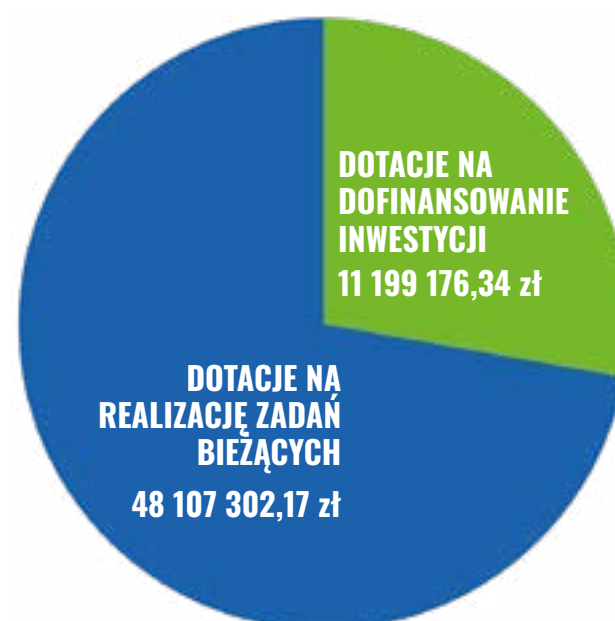
Podział dochodów na subwencje, dotacje celowe i dochody własne

dane na dzień 08.01.2021 r.



Podział dotacji otrzymanych w 2020 r.

dane na dzień 08.01.2021 r.



od osób fizycznych PIT i z podatku dochodowego osób prawnych CIT.

W 2021 r. do budżetu gminy trafi 38,23% podatku dochodowego od osób fizycznych PIT odprowadzanego przez mieszkańców i 6,71% podatku dochodowego od osób prawnych CIT płaconego przez firmy działające na terenie gminy. Jeśli więc mieszkaniec gminy Kąty Wrocławskie zapłaci 100 zł podatku dochodowego PIT to 38,23 zł trafi do budżetu gminy.

Jeżeli uzyskiwane dochody nie starczą na wydatki lub też gmina chce zrealizować inwestycje, na które nie ma pieniędzy to może zaciągnąć kredyt, pożyczkę lub emitować obligacje.

Udział gminy w podatkach dochodowych od osób fizycznych i w podatkach od osób prawnych stanowi znaczącą część dochodów naszej gminy. Dzięki mieszkańcom i firmom płacącym podatki dochodowe PIT i CIT gmina otrzymała w 2020 r. kwotę 44 793 493,62 zł. Im więcej podatników wskaże w rocznym zeznaniu podatkowym jako miejsce zamieszkania gminę Kąty Wrocławskie, tym więcej pieniędzy wpłynie do budżetu i więcej zadań będzie można zrealizować.

Małgorzata Golian
fn@katywoclawskie.pl

W 2021 r. do budżetu gminy trafi 38,23% podatku dochodowego od osób fizycznych PIT odprowadzanego przez mieszkańców i 6,71% podatku dochodowego od osób prawnych CIT płaconego przez firmy działające na terenie gminy.

Jak zapłacić podatki na rzecz gminy Kąty Wrocławskie?

Wystarczy, że złożą Państwo swoje zeznanie podatkowe w Pierwszym Urzędzie Skarbowym we Wrocławiu przy ul. Klimasa 34 i w zeznaniu wskażą miejsce zamieszkania na terenie Gminy Kąty Wrocławskie.

Pamiętajmy:

Jeśli mieszkaniec gminy Kąty Wrocławskie zapłaci 100 zł podatku dochodowego PIT to 38,23 zł trafi do budżetu gminy.

Sławomir Hryniewicz, prezes Ekomix, radny Powiatu Wrocławskiego

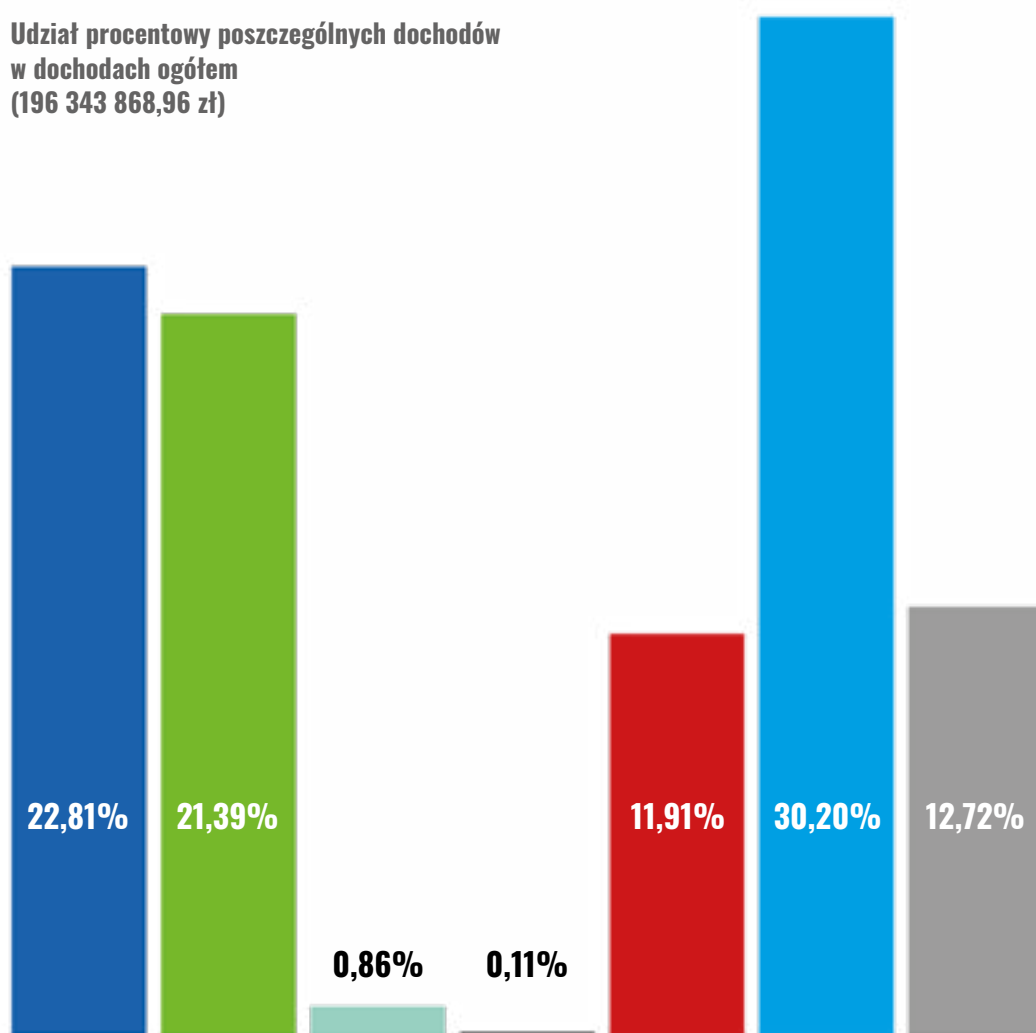
Najpierw zakupiłem obiekt, później założyłem firmę, przeniósłem się do kąteckich banków a na koniec wybudowałem dom i już od 12 lat jestem mieszkańcem Kątów i kąteckim przedsiębiorcą. Zachęcam do przenosin biznesu do Kątów i płacenia tu podatków. Chcę mieć dobre drogi, chodniki, dostęp do szkoły, przedszkola, obiektów sportowych i wypoczynkowych. Łatwiej jest płacić podatki, jak się rozumie na co one idą, a przede wszystkim, jak się z nich korzysta.

W dużych miastach się nie odczuwa się tej zależności.

Rafał Czekański, właściciel firmy Hubis

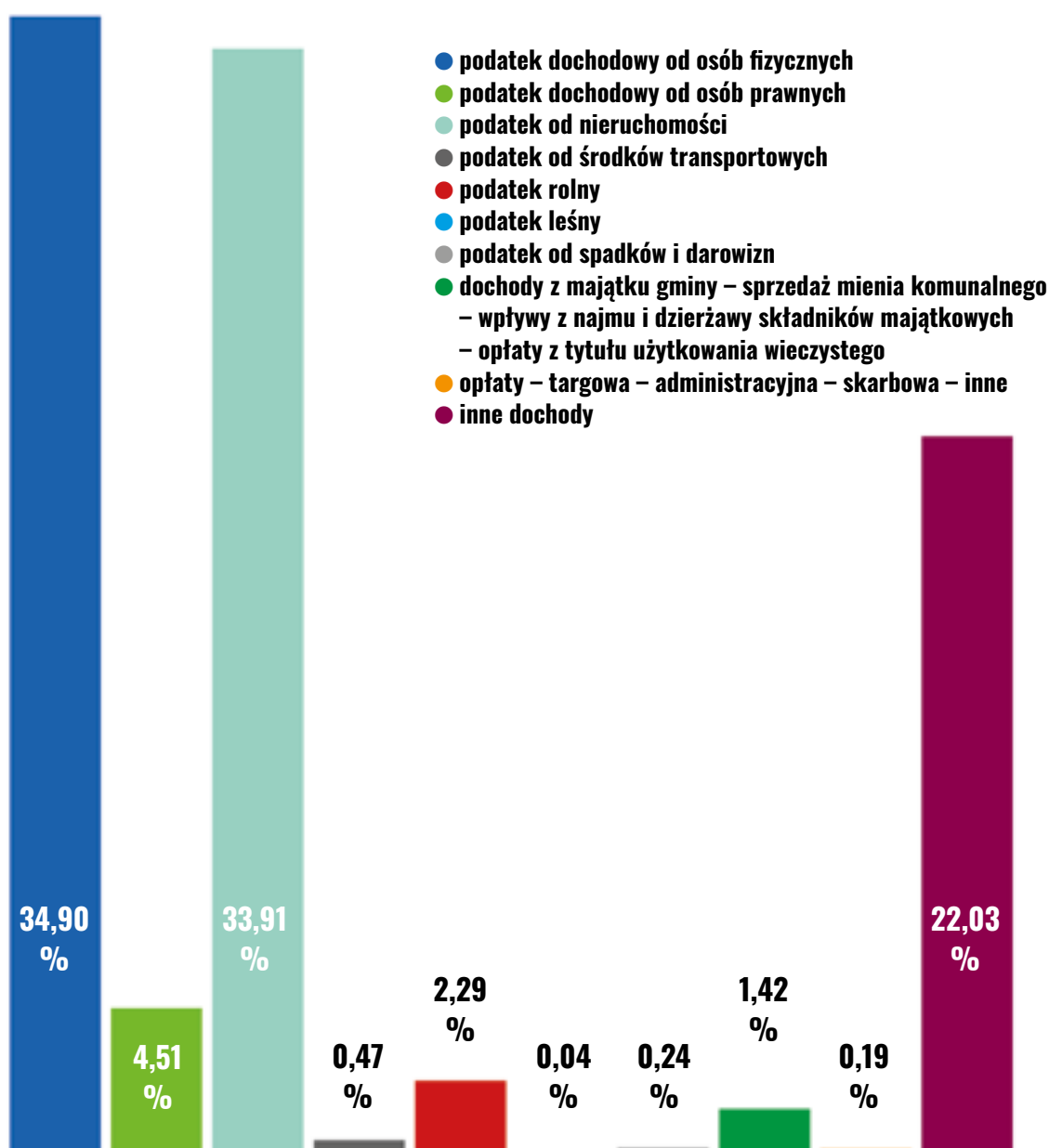
Kąteckim przedsiębiorcą jestem już 12 rok. Dlaczego zdecydowaliśmy się zarejestrować firmę w Kątach Wrocławskich a nie we Wrocławiu? Nie wyobrażamy sobie korzystania z dobrodziejstw infrastruktury Kątów Wrocławskich i Gminy Kąty Wrocławskie a przy tym płacenia podatków na rzecz innej gminy czy powiatu. Szkoły, przedszkola, żłobek, basen, GOKIS, parki czy biblioteka – placówki te w dużej mierze funkcjonują dzięki nam: mieszkańcom i przedsiębiorcom, którzy właśnie tutaj w naszej gminie płacą podatki. Zachęcamy wszystkich nowych mieszkańców i przedsiębiorców do składania zeznań podatkowych w miejscu zamieszkania.

Udział procentowy poszczególnych dochodów w dochodach ogółem (196 343 868,96 zł)



- podatki częściowo zasilające budżet gminy – podatek dochodowy od osób fizycznych i od osób prawnych
- podatki w całości zasilające budżet gminy – od nieruchomości – od środków transportowych – rolny – leśny – od spadków i darowizn i inne
- dochody z majątku gminy – sprzedaż mienia komunalnego – wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych – opłaty z tytułu użytkowania wieczystego
- opłaty – targowa – administracyjna – skarbowe – inne
- subwencja ogólna z budżetu państwa ● dotacje celowe ● inne dochody

Udział procentowy poszczególnych podatków, opłat i innych dochodów w dochodach własnych (113 654 404,45 zł):



- podatek dochodowy od osób fizycznych
- podatek dochodowy od osób prawnych
- podatek od nieruchomości
- podatek od środków transportowych
- podatek rolny
- podatek leśny
- podatek od spadków i darowizn
- dochody z majątku gminy – sprzedaż mienia komunalnego – wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych – opłaty z tytułu użytkowania wieczystego
- opłaty – targowa – administracyjna – skarbowe – inne
- inne dochody

Trwa budowa przedszkola i żłobka w Kątach Wrocławskich



Obecnie prowadzone są prace wewnątrz i na zewnątrz budynku. Wewnątrz budynku trwają prace tynkarskie, posadzkarskie, elektryczne i sanitarne. Prace glazurnicze w części żłobkowej budynku zostały już wykonane. Zaawansowane są prace dekarские. Na zewnątrz obiektu, Wykonawca rozpoczął prace ogrodzeniowe i przygotowawcze pod plac zabaw dla dzieci żłobkowych.

Trwa remont bieżni przy boisku sportowym w Kątach Wrocławskich

Usunięta już została stara nawierzchnia z mączki ceglanej. Trwa wykonanie podbudowy pod nową nawierzchnię – wssypywany jest tłuczeń i wyrównywany. Te prace można wykonywać mimo opadów śniegu i temperatur w okolicy zera. Docelowo bieżnia zyska nową nawierzchnię

Komputery dla szkół



Gmina Kąty Wrocławskie pozyskała dofinansowanie w kwocie 74 943,00 zł w ramach którego zakupiono 34 zestawy komputerowe. Komputery otrzymało pięć szkół z terenu gminy, m.in. uczniowie z Niepublicznej Szkoły Podstawowej w Zachowicach (na zdj.). Komputery zostały zakupione w ramach projektu „Zdalna Szkoła +”, stanowiącego kon-



nie poliuretanową. Wyznaczone zostaną cztery tory biegowe o długości 400m.

Podjazd dla niepełnosprawnych w Małkowicach

W ramach zwiększania dostępności obiektów gminnych do możliwości osób z niepełnosprawnością, przy świetlicy wiejskiej w Małkowicach wybudowany został podjazd. Koszt inwestycji to 18 000 zł.



Remont drogi Wojtkowice – Krobielowice

Zakończony został remont drogi Wojtkowice – Krobielowice. Prace objęły remont nawierzchni oraz modernizację poboczy. Długość remontowanego odcinka wyniosła 540m a koszt zadania to blisko 295 350 zł.



Remont drogi do Kozłowa

Zakończono remont drogi od przejazdu kolejowego do rozjazdu przed Kozłowem. Długość remontowanego odcinka to blisko 800 m. Za kwotę prawie 380 000 zł naprawiono nawierzchnię drogi oraz wykonano pobocze z nawierzchni bitumicznej.



Parking Mokronos Górny

Oddano do użytku parking oraz wiatę rowerową przy przystanku PKP w Mokronosie Górnym. Parking ma służyć mieszkańcom, którzy wybierają dojazd do Wrocławia transportem kolejowym.



Remont świetlic w Strzeganowicach, Zachowicach i Nowej Wsi Kąckiej

Przeprowadzono remont świetlic w Strzeganowicach i Zachowicach. W Strzeganowicach pomalowane zostały ściany, wymieniono okno i drzwi, położono nową podłogę. Wydzielono pomieszczenie na toalety i wybudowano toaletę. Zamontowano nowe meble. Z kolei w Zachowicach przeprowadzono remont toalet, a w Nowej Wsi Kąckiej wyremontowano toalety wraz z przyłączem wod-kan.



Zakup sfinansowany z projektu „Zdalna szkoła + w ramach Ogólnopolskiej Sieci Edukacyjnej” ze środków UE z Programu Polska Cyfrowa 2014-2020.



Plany 2021

inwestycje i gospodarka komunalna

- Budowa ścieżki rowerowej sadków-Sadowice, długość 612,5 m
- Rozpoczęcie zadania „zaprojektuj i wybuduj” na ścieżkę rowerową w Małkowicach, w kierunku stacji kolejowej PKP w Sadowicach, długość 980 m
- Ogłoszenie przetargu „zaprojektuj i wybuduj” na ścieżkę rowerową Mokronos Górny – Mokronos Dolny do granicy Wrocławia, długość 1530 m
- Zakończenie budowy przedszkola z oddziałami żłobkowymi w Kątach Wrocławskich
- Rozpoczęcie budowy szkoły w Krzeptowie
- Budowa obiektu rekreacyjnego – pumptrack w Kątach Wrocławskich
- Remont nawierzchni:
Jagodowa, Kąty Wrocławskie
Szafranowa, Kąty Wrocławskie
Radarowa, Kębtowice
Polna, Samotwór
Sośnica
Jurczyce
- Budowa chodnika przy ul. Chabrowej w Kątach Wrocławskich
- Nakładka asfaltowa wraz z remontem mostu w Gniechowicach
- Remont ul. Zwycięstwa w Kątach Wrocławskich
- Kontynuacja programu dotacji na wymianę pieców „kopciuchów” na nowoczesne ekopaliwo
- Zakup samochodu dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Zachowicach
- Remont świetlic w Zabrodziu, Nowej Wsi Kąckiej, Wszemiłowicach
- Montaż kolejnych punktów oświetleniowych, w tym doświetlenie skrzyżowań



Dlaczego wywóz śmieci tyle kosztuje?

Każdy z nas produkuje odpady. Gminie nie wolno zarabiać na odbiorze i przetwarzaniu odpadów komunalnych. Pobierane od mieszkańców opłaty są w całości przeznaczone na zagospodarowanie śmieci.

Co wpływa na koszt zagospodarowania odpadów?

Zmiany przepisów, którym muszą sprostać samorządy

Na koszt zagospodarowania odpadów komunalnych składa się wiele czynników. Od 2020 r. gminy w całej Polsce muszą prowadzić narzuconą przepisami segregację odpadów na frakcje, co oznacza dużo wyższe koszty odbioru odpadów, w porównaniu z latami wcześniejszymi. Jednocześnie znacznie wzrosła liczba produkowanych śmieci. Porównując rok 2019 z 2020 ilość odbieranego papieru wzrosła w gminie Kąty Wrocławskie o 34%, odpadów biodegradowalnych o blisko 57% a odbieranej przez gminę elektroniki o ponad 120%. To przekłada się na koszty paliwa i pracy, które są pokrywane z gminnego budżetu.

Wzrost cen energii i kosztów pracy

Istotnymi czynnikami, które wpływają na stawki za gospodarkę odpadami są koszty paliwa, energii elektrycznej oraz płacy minimalnej.

Wzrost opłaty środowiskowej

W 2017 r. drastycznie wzrosła tzw. „opłata środowiskowa” za wszystkie gazy lub pyły wprowadzone do powietrza oraz umieszczenie odpadów na składowisku. Do końca 2017 r. stawka wynosiła 24,15 zł, natomiast w 2020 r. stawki wzrosły aż do 270,00 zł za tonę. Przekłada się to na koszty prowadzenia działalności gospodarczej, dlatego fir-

my zajmujące się zagospodarowaniem odpadów są zmuszone podnosić ceny.

Kosztowne wymogi dla firm zajmujących się odbiorem odpadów

Rząd zobowiązał firmy zajmujące się odpadami do wprowadzenia nowych, bardzo kosztownych rozwiązań technologicznych. Dla przykładu firmy muszą instalować w swoich zakładach monitoring wizyjny o wysokiej rozdzielczości i instalacje przeciwpożarowe, co się rzeczy generuje wysokie koszty działalności.

System gospodarki odpadami musi się bilansować

Gminny system gospodarowania odpadami komunalnymi w Kątach Wrocławskich obejmuje tylko i wyłącznie odbiór odpadów, pochodzących z gospodarstw domowych. W myśl zapisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, która była nowelizowana w ostatnich dwóch latach, zgodnie z art. 6 r, środki gromadzone z opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi, które uiszczają mieszkańcy nieruchomości zamieszkałych, mogą być wykorzystywane tylko i wyłącznie na pokrycie kosztów utrzymania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi.

Do kosztów o których mowa zalicza się :

1. odbiór, transport, zbieranie, odzysk i unieszkodliwianie odpadów komunalnych,



Wyróżnienie dla gminy Kąty Wrocławskie przyznane w rankingu Perły Samorządu 2020



wyrzucać

- odkręcone i zgniecione plastikowe butelki po napojach
- nakrętki, o ile nie zbieramy ich osobno w ramach akcji dobroczynnych
- plastikowe opakowania po produktach spożywczych
- opakowania wielomateriałowe (np. kartony po mleku i sokach)
- opakowania po środkach czystości (np. proszkach do prania), kosmetykach (np. szamponach, paście do zębów) itp.
- plastikowe torby, worki, reklamówki, inne folie
- aluminiowe puszki po napojach i sokach
- puszki po konserwach
- folię aluminiową
- metale kolorowe
- kapsle, zakrętki od stoików

nie wyrzucać

- butelek i pojemników z zawartością
- plastikowych zabawek
- opakowań po lekach i zużytych artykułów medycznych
- opakowań po olejach silnikowych
- części samochodowych
- zużytych baterii i akumulatorów
- puszek i pojemników po farbach i lakierach
- zużytego sprzętu elektronicznego i AGD

wyrzucać

- opakowania z papieru, karton, tekturę (także falistą)
- katalogi, ulotki, prospekty
- gazety i czasopisma
- papier szkolny i biurowy, zdrukowane kartki
- zeszyty i książki
- papier pakowy
- torby i worki papierowe

nie wyrzucać

- ręczników papierowych i zużytych chusteczek higienicznych
- papieru lakierowanego i powleczanego folią
- papieru zatłuszczonego lub mocno zabrudzonego
- kartonów po mleku i napojach
- papierowych worków po nawozach, cementach i innych materiałach budowlanych
- tapet
- pieluch jednorazowych i innych materiałów higienicznych
- papieru termicznego (w tym paragonów)
- zatłuszczonych jednorazowych opakowań z papieru i naczyń jednorazowych
- ubrań

wyrzucać

- butelki i stoiki po napojach i żywności (w tym butelki po napojach alkoholowych i olejach roślinnych)
- szklane opakowania po kosmetykach (jeżeli nie są wykonane z trwale połączonych kilku surowców)

nie wyrzucać

- ceramiki, doniczek, porcelany, fajansu, kryształów
- szkła okularowego
- szkła żaroodpornego
- zniczy z zawartością wosku
- żarówek i świetlówek
- reflektorów
- opakowań po lekach, rozpuszczalnikach, olejach silnikowych
- luster
- szyb okiennych i zbrojonych
- monitorów i lamp telewizyjnych
- termometrów i strzykawek

wyrzucać

- odpadki warzywne i owocowe (w tym obierki itp.)
- gałęzie drzew i krzewów
- skoszoną trawę, liście, kwiaty
- trociny i korę drzew
- niezaimpregnowane drewno
- resztki jedzenia

nie wyrzucać

- kości i mięsa
- oleju jadalnego
- odchodów zwierząt
- popiołu z węgla kamiennego
- leków
- drewna impregnowanego
- płyt wiórowych i pilśniowych MDF
- ziemi i kamieni
- innych odpadów komunalnych (w tym niebezpiecznych)



Nowe boksy na odpady przy ul. Kościuszki.



FOT. AD

2. tworzenie i utrzymanie punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych,
3. obsługę administracyjną systemu,
4. edukację ekologiczną w zakresie prawidłowego postępowania z odpadami komunalnymi.

Z pobranych opłat Gmina może dodatkowo pokryć koszty związane z zakupem pojemników i worków do gromadzenia odpadów oraz koszty związane z ich utrzymaniem w należytym stanie technicznym i sanitarnym, koszty utwo-

żenia i utrzymania punktów napraw i ponownego użycia produktów lub części produktów niebędących odpadami, koszty usunięcia odpadów komunalnych z miejsc nieprzeznaczonych do ich składowania i magazynowania w rozumieniu ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach.

Wobec powyższych zapisów i przyjętych w Gminie rozwiązań w których prowadzona jest działalność gospodarcza, cmentarzy, świetlic itp. Właściciel takiej nieruchomości (niezamieszkałej) musi samodzielnie podpisać umowę na wywóz odpadów i na wezwanie udokumentować jej posiadanie. Zakres obowiązków Właścicieli nieruchomości niezamieszkałych precyzuje dokładnie art. 5 i 6 Ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Samorząd nie może dopłacać do systemu zagospodarowania odpadów komunalnych z innych źródeł – tak mówi ustawa. Zgodnie z przepisami nałożonymi przez ustawodawcę system musi bilansować się, tzn. koszty funkcjonowania systemu muszą być w całości pokrywane opłatami wnoszonymi przez mieszkańców i firmy.

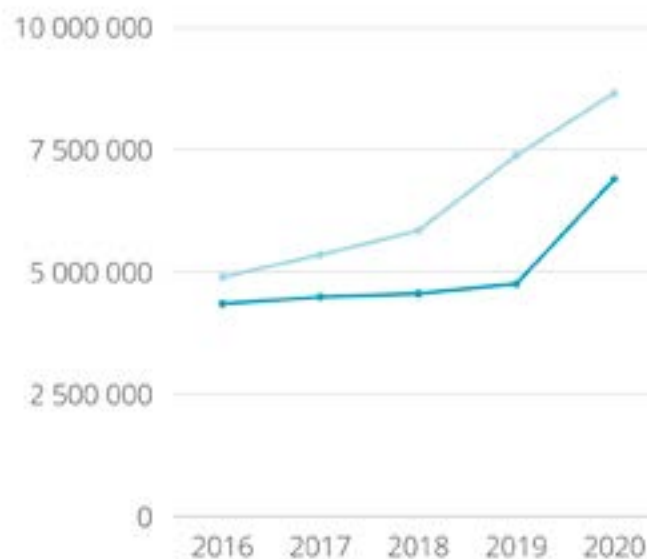
Gmina uszczelnienia system opłat

Obecnie prowadzone są działania, których celem jest sprawdzenie, czy firmy działające na terenie gminy mają rzeczywiście podpisane umowy na wywóz śmieci oraz jak ich się w rzeczywistości pozbywają. Odnotowywane są również rozbieżności między liczbą zameldowanych osób pod danym adresem a ilością produkowanych przez nich odpadów. W sytuacji wystąpienia takiej rozbieżności lub brakiem umowy między przedsiębiorcą czy właścicielem nieruchomości niezamieszkałej, pracownicy UMiG wzywają do złożenia deklaracji i wyjaśnień. W ostateczności wystawiane są upomnienia.

Przyjęte przez Radę Miejską Gminy Kąty Wrocławskie rozwiązania w zakresie gospodarki odpadami, uniemożliwiają odbieranie odpadów z nieruchomości, w których prowadzona jest działalność gospodarcza, podobnie z cmentarzy czy świetlic itp. Właściciel takiej nieruchomości (niezamieszkałej) musi samodzielnie podpisać umowę na wywóz odpadów i na wezwanie ma obowiązek udokumentować jej posiadanie.

Koszty odbioru i zagospodarowania przykładowych frakcji odpadów w gminie Kąty Wrocławskie

Rodzaj frakcji	2018 r.	Od września 2019 do końca 2020 r.	Styczeń 2021 r.
Odpady zmieszane	540 zł/t	637,20 zł/t	702,00 zł/t
Odpady biodegradowalne	496,80	496,24 zł/t	529,20 zł/t
Gruz i zmieszane odpady budowlane	194,40 zł/t	194,40 zł/t	270,0 zł/t



Łączna wysokość opłat pobranych za wywóz odpadów z gospodarstw domowych z terenu gminy Kąty Wrocławskie

Roczne koszty wywozu i zagospodarowania odpadów z gospodarstw domowych z terenu gminy Kąty Wrocławskie

Skarby południa gminy

Pierwsze wzmianki o Gniechowicach pochodzą z końca XIII wieku. Jednak z badań archeologicznych wiemy, że tereny te były zamieszkałe już w neolicie.

Z Gniechowicami związana jest postać Kurta Rudolfa Richarda Eduarda barona von Lersnera (1883-1954), jednego z ciekawszych polityków niemieckich okresu I i II wojny światowej. Z Gniechowic pochodziła pierwsza żona Lersnera – Agnes Augusta von Lieres und Wilkau (1887-1936). Jako młody człowiek, Kurt von Lersner wstąpił w szeregi służby dyplomatycznej i szybko zaczął piąć się po szczeblach kariery. Jako sekretarz ambasady niemieckiej w Waszyngtonie zaprzyjaźnił się m.in. z Franklinem Delano Rooseveltem (przyszłym prezydentem USA, a wówczas zastępcą sekretarza Marynarki Wojennej) i Franzem von Papenem, przyszłym kanclerzem Rzeszy i ówczesnym attaché wojskowym w ambasadzie niemieckiej. W trakcie I wojny światowej został oddelegowany do Wielkiej Kwatery Głównej, gdzie pełnił funkcję łącznika między najwyższym dowództwem wojskowym a Kancelarią Rzeszy i Ministerstwem Spraw Zagranicznych.

W 1917 r. brał udział w przerzucie Lenina ze Szwajcarii przez Niemcy do Rosji. Wiosną 1918 r. Lersner był członkiem delegacji pokojowej na negocjacje poprzedzające zawarcie traktatu pokojowego w Brześciu Litewskim między Cesarstwem Niemieckim, Austro-Węgrami, Carstwem Bułgarii i Imperium Osmańskim a Rosją Sowiecką. Po zakończeniu walk w listopadzie 1918 r. do lutego 1920 r. reprezentował rząd niemiecki w negocjacjach prowadzących do zakończenia I wojny światowej. Od lipca 1919 do lutego 1920 r. kierował niemiecką delegacją pokojową w Wersalu i Paryżu. Jako pierwszy, wraz z premierem Francji Georges'em Clemenceau i premierem Wielkiej Brytanii Davidem Lloydem George'em, złożył swój podpis pod traktatem wersalskim.

W okresie międzywojennym krótko zasiadał w Reichstagu z ramienia Niemieckiej Partii Ludowej. Potem pracował w biznesie. Po dojściu do władzy Adolfa Hitlera nie był bezpieczny jako "pół-Żyd" – zgodnie z ustawami norymberskimi był "żydowską hybrydą pierwszego stopnia" (tzn. że miał w swoim drzewie genealogicznym dwoje żydowskich dziadków). W 1939 r. stał się obiektem zainteresowania ze strony gestapo, czyli tajnej policji państwowej. Z pomocą przyszedł mu von Papen, który, będąc ambasadorem w Turcji, zabrał go ze sobą na swoją placówkę w Ankarze w roli attaché kulturalnego.

W czasie II wojny światowej Lersner pośredniczył w rozmowach pokojowych zainicjowanych przez grupę ludzi skupionych wokół admirała Wilhelma Canarisa, przeciwnika polityki Adolfa Hitlera. Zaaranżował w Ankarze spotkanie Paula Leverkuehna (szefa niemieckiego wywiadu w Stambule i przyszłego polityka CDU) z amerykańskim specjalnym wysłannikiem na Bałkanach, George'm Howardem Earlem.

Po zakończeniu II wojny światowej dostał się do amerykańskiej niewoli. Dzięki licznym przyjaciołom w USA i Fran-



Sanktuarium św. Filomeny w Gniechowicach, świątynia powstała w XV wieku

cji został szybko zwolniony. Pozostawał w kontakcie z generałem Luciusem Clayem, wojskowym gubernatorem amerykańskiej strefy w Niemczech. W latach 1947-1949 Lersner był łącznikiem między kanclerzem Konradem Adenauerem a generałem Charlesem de Gaullem (byłym przewodniczącym Rządu Tymczasowego Republiki Francuskiej i przyszłym prezydentem Francji). Podczas swoich licznych wizyt u tego ostatniego obserwował u niego stopniowo zmieniający się obraz Niemiec, co przyczyniło się do powojennego pojednania obu krajów. Kurt von Lersner spoczywa wraz z drugą żoną Werą Sibylle baro-

nową von Broich, z domu von Winterfeldt (1902-1985) w rodzinnym grobie na starym cmentarzu w Nieder-Erlenbach, dzielnicy Frankfurtu nad Menem.

Sebastian Kotlarz

Źródła tekstu:

Biuro Reichstagu (red.): Reichstag-Handbuch 1920, I okres wyborczy, Verlag der Reichsdruckerei, Berlin 1920
File: Bundesarchiv Bild 183-R01217, Paris, Unterzeichnung von Verträgen.jpg
„Lersner, Kurt Freiherr von”, w: Hessische Biografie www.lagis-hessen.de

Twórca matury z Czerńczyc

Z kolei z Czerńczycami, związany jest Karl Abraham von Zedlitz und Leipe. Był jednym z najwybitniejszych ministrów króla Prus Fryderyka II Wielkiego (1712-1786) i przyjacielem wielkiego filozofa Immanuela Kanta.

Urodził się w 1731 r. w Czarnym Borze koło Wałbrzycha. Jego rodzice Karl Siegmund (1703-1756) i Eve Eleonore Elisabeth von Czettritz und Neuhaus (1713-1782), wybudowali pałac w Czerńczycach. Podczas studiów prawniczych i filozoficznych na uniwersytecie w Halle poznał i zaprzyjaźnił się z pruskim monarchą.

Już w 1770 r. został ministrem sprawiedliwości. Do historii przeszedł jako twórca matury, czyli egzaminu dojrzałości będącego przepustką na studia i do pracy w administracji państwowej. Miał rozległe horyzonty umysłowe i otaczał się wybitnymi ludźmi. Jako zwolennik filozofii Kanta wprowadzał jej założenia już w szkołach wiejskich, a także troszczył się o to, aby była ona obecna na

wydziałach prawniczych pruskich uczelni wyższych. Fryderyk II pragnął zerwania z mechanicznym i bezmyślnym wkuwaniem w szkołach niepotrzebnych i zbędnych informacji na rzecz kształcenia umiejętności myślenia i kształtowania własnego charakteru. Von Zedlitz przyczynił się do przestawienia pruskiej oświaty na nowe, oświeceniowe tory. W ciągu dwóch dekad wprowadził szkolnictwo Prus w europejski krąg elit. Niestety nie dane mu było dokończyć planowanej reformy. Wskutek dworskich kno- wań ustąpił ze stanowiska.

Ostatnie lata swojego życia spędził w rodzinnych Czerńczycach, w których zmarł w 1793 r.

Sebastian Kotlarz



Ruina pałacu w Czerńczycach. W portalu nad wejściem tarcze herbowe barona Karola Zygmunta von Zeydlitz und Leipe (po lewej) i jego żony Eleonory z domu Freiin von Czettritz und Neuhaus (po prawej)

Kąty Wrocławskie, *miejsce możliwości*

Moja pasja to muzyka

To w Kątach zaraziłam się pasją do muzyki i gry na skrzypcach. To dzięki Kątom rozwijam swoje umiejętności – mówi Zofia Muchorowska, 20-letnia skrzypaczka, mieszkanka Kątów Wrocławskich.

– W szkole podstawowej w Kątach Wrocławskich mieliśmy cykliczne spotkania z muzyką. Poznawaliśmy różne instrumenty, słuchaliśmy opowieści o ich historii, słuchaliśmy ich brzmienia. To podczas tych zajęć usłyszałam po raz pierwszy skrzypce. Urzekły mnie. Później, podczas wielkanocnego nabożeństwa w kątckim kościele usłyszałam skrzypce, towarzyszące chórowi. Wtedy twardo postanowiłam – muszę się nauczyć i sama tak grać – mówi Zosia. Będąc w 5 klasie szkoły podstawowej, Zosia zapisała się do Szkoły Muzycznej I stopnia im. Grażyny Bacewicz we Wrocławiu, właśnie do klasy skrzypiec. – Łatwo nie było – wspomina. – Musiałam godzić naukę w zwykłej szkole podstawowej a później gimnazjum z nauką w szkole muzycznej. Musiałam także 2 do 3 godzin dziennie ćwiczyć grę na instrumencie. I jeszcze dojazdy do Wrocławia. Gra na skrzypcach to także wysiłek fizyczny – opowiada dalej. – Od naciskania strun bardzo bolały mnie palce. Opuszki potrzebowały czasu, by stwardnieć i nie boleć. Dłoń musi zyskać elastyczność. Ramiona i kark bolały od trzymania skrzypiec. Z czasem jednak organizm przyzwyczał się i gra stała się czystą przyjemnością.

Zofia występowała na scenie podczas 37. Przeglądu Piosenki Aktorskiej we Wrocławiu. Jako członkini chóru towarzyszyła na scenie Alicji Majewskiej, Markowi Piekarczykowi, Katarzynie Figurze. – Trudne były próby. Musieliśmy być do dyspozycji artystów od 8.00 do 22.00. Alicja Majewska to artystka z dużą klasą – zdradza kulisy występów Zosia. – Dużo nas nauczyła – dodaje. – Z kolei Marek Piekarczyk był bardzo wyluzowany. Przekonywał nas do wegetarianizmu – śmieje się. – Ale już koncerty przy widowni, na imprezie takiego kalibru jak PPA to było olbrzymie przeżycie. I potwierdzenie, że nauka muzyki miała sens i że sprawia mi to olbrzymią frajdę.

– Olbrzymią treść miałam podczas występu na koncercie z okazji 70-lecia mojej szkoły muzycznej. Koncert odbywał się we wrocławskim Forum Muzyki, w najwięk-



FOT. GHAFIN

szej sali, publiczność liczyła 1200 osób! Niewiele pamiętam z samego występu – wspomina Zofia – tak olbrzymie to były emocje. Pamiętam dopiero moment schodzenia ze sceny. Ulga i olbrzymia satysfakcja, że dałam radę – podsumowuje.

Obecnie Zofia prowadzi warsztaty muzyczne dla przedszkolaków – żeby ich zarazić pasją do muzyki – wyjaśnia, gra

podczas uroczystości w kościele w Kątach Wrocławskich, także podczas imprez okolicznościowych. Marzenia? – Moja siostra poszła podobną drogą. Gra na wiolonczeli. Może uda nam się stworzyć zespół albo duet? Chciałabym dalej szkolić technikę gry. Na pewno z muzyki nie zrezygnuję. To moja pasja.

Ilona Migacz

29. Finał WOŚP



36 248,71 zł tyle zebrał Sztab GOKiS w Kątach Wrocławskich podczas 29. Finału Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy. Było to możliwe dzięki wolontariuszom, wspaniałym darczyńcom i ludziom o wielkich sercach, którzy dodawali otuchy i grali z głową podczas tegorocznej zbiórki. Mali pacjenci oddziałów otolaryngologii, laryngologii i diagnostyki głowy otrzymają wsparcie i tak bardzo potrzebny sprzęt – a to cieszy najbardziej.

Sztab 5766 GOKiS w Kątach Wrocławskich

Wspaniała passa koszykarek w 1 lidze!

Aż cztery zwycięstwa w ostatnich czterech spotkaniach odniosła drużyna Dijo Maximus Gokis Kąty Wrocławskie w rozgrywkach 1 Ligi Koszykówki Kobiet. Nasze zawodniczki pokonały renomowane drużyny z Łodzi, Leszna, Pabianic oraz Swarzędza! Dzięki temu podopieczne Trener Małgorzaty Smektały awansowały na 5. miejsce w ligowej tabeli, co w debiutanckim sezonie jest niesamowitym sukcesem. Wierzymy, że licznik zwycięstw jeszcze się poprawi, bo przed naszą drużyną jeszcze kilka meczów w trwającym sezonie.

19/12/2020:

MUKS Widzew Łódź – Dijo Maximus Gokis Kąty Wrocławskie 56:63 (15:18, 16:17, 4:17, 21:11)

Maximus: Łata 24 (10 zb), Oses 18 (2x3, 10 zb), Pióro 12 (2x3), Koralewska 6 (12 zb), Dźwilewska 3 (1x3), Woźna 0, Straszak 0, Kozera 0, Hofmann 0, Morgiel.

03/01/2021:

Dijo Maximus Gokis Kąty Wrocławskie – Pompax Tęcza Leszno 63:58 (18:14, 15:14, 15:9, 15:21)

Maximus: Oses 17 (12 zb), Łata 15 (1), Pióro 13 (1), Dźwilewska 10 (2), Koralewska 4 (11 zb), Morgiel 4, Kamieniecka 0, Hofmann 0, Woźna 0, Dobejko.

09/01/2021:

Dijo Maximus Gokis Kąty Wrocławskie – Grot Tomiś Pabianice 73:53 (21:13, 18:17, 13:8, 21:15)

Maximus: Oses 23 (1), Łata 22, Pióro 12, Koralewska 10 (10 zb), Dźwilewska 4, Kamieniecka 2 (10 zb), Woźna 0, Sieczka 0, Dobejko, Hofmann, Iwanicka, Morgiel.

16/01/2021:

Lider Basket Swarzędz – Dijo Maximus Gokis Kąty Wrocławskie 65:80 (11:24, 17:23, 19:16, 18:17)

Maximus: Pióro 19 (1), Oses 18 (1x3, 11 zb), Łata 17, Dźwilewska 10, Koralewska 10 (10 zb), Kamieniecka 6, Morgiel 0, Sieczka 0, Woźna, Straszak.

Kolejne mecze naszej drużyny:

14/02, 17:00 Dijo Maximus Gokis Kąty Wrocławskie – MOSiR Bochnia

21/02, MUKS Poznań – Dijo Maximus Gokis Kąty Wrocławskie



FOT. MIROSŁAW RZEPKA

Zadbaj o swoje kąty...

Kąty Wrocławskie



Ponad 38% podatku PIT
od osób zamieszkałych na terenie gminy
wraca do gminnego budżetu

UWAGA

WKRÓTCE
KONKURS MELDUNKOWY
OBSERWUJ GMINĘ
NA FB I WWW



Zamelduj się
i płać podatki
w gminie Kąty Wrocławskie