

# Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Sośnica

Załącznik Nr 1

do uchwały Nr ....  
Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich  
z dnia .....

## OZNACZENIA

- |                                   |   |
|-----------------------------------|---|
|                                   | granice obszaru objętego planem   |
|                                   | linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania                   |
|                                   | obowiązujące linie zabudowy   |
|                                   | nieprzekraczalne linie zabudowy   |
|                                   | wymiarowanie  |
|                                   | strefa ochrony konserwatorskiej OW dla zabytków archeologicznych  |
|                                   | strefa A ochrony konserwatorskiej obejmująca obszar wpisany do rejestru zabytków                            |
|                                   | strefa B ochrony konserwatorskiej   |
|                                   | budynki wpisane do rejestru zabytków  |
|                                   | budynki ujęte w gminnej ewidencji zabytków  |
|                                   | część obszaru objętego planem położona w granicach Parku Krajobrazowego Doliny Bystrzycy                    |
|                                   | część obszaru objętego planem położona w granicach Specjalnego Obszaru Ochrony Łęgi nad Bystrzycą PLH020103 |
|                                   | strefy emisji hałasu drogowego autostrady A4 w ciągu całej doby wyrażone wskaźnikiem LDWN= 60, 65, 70 dB    |
|                                   | strefy emisji hałasu drogowego autostrady A4 w ciągu nocy wyrażone wskaźnikiem LN= 50, 55 dB                |
|                                   | chronione aleje i szpalery  |
| <b>strefy sanitarne cmentarza</b> |   |
|                                   | zewnętrzna 150m   |
|                                   | wewnętrzna 50m  |
|                                   | odcinek gazociągu przesyłowego wysokiego ciśnienia DN100  |
|                                   | strefa kontrolowana gazociągu przesyłowego wysokiego ciśnienia DN100  |
|                                   | napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia   |
|                                   | pas techniczny napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia                                  |
|                                   | M- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej, zagrodowej                                      |
|                                   | MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej   |
|                                   | U- teren zabudowy usługowej   |
|                                   | UK- tereny zabudowy związanej z kultem religijnym   |
|                                   | US- teren sportu i rekreacji, usług publicznych   |
|                                   | RM- tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych   |
|                                   | R- tereny rolnicze  |
|                                   | ZC- teren cmentarza   |
|                                   | ZL- tereny lasów  |
|                                   | Z- teren zieleni nieurządzonej  |
|                                   | WS- tereny wód powierzchniowych śródlądowych  |
|                                   | KDG- teren drogi głównej (odcinek drogi wojewódzkiej Nr 347)  |
|                                   | KDL- teren drogi lokalnej (odcinek drogi powiatowej Nr 2015D)   |
|                                   | KDD- tereny dróg dojazdowych  |
|                                   | KDW- tereny dróg wewnętrznych   |
|                                   | KDR- tereny dróg transportu rolnego   |
|                                   | IT- tereny infrastruktury technicznej   |

Powierzchnia obszaru objętego planem: 30,84 ha

Opracowano na podstawie uchwały XL/424/14 Rady Miejskiej w Katowicach z dnia 30 stycznia 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Sośnica

PAŃSTWOWY ZASÓB GEODEZYJNY I  
KARTOGRAFICZNY  
STAROSTA POWIATU WROCŁAWSKIEGO  
TN.430.1932.2023\_0223\_P  
Układ odniesienia: PL-ETRF2000  
Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 6 (18°)  
Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH

