

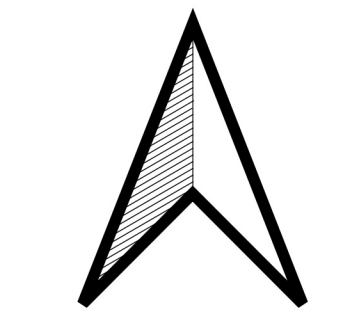
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Sośnica

Załącznik Nr 1

do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich
z dnia....

OZNACZENIA

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- obowiązujące linie zabudowy
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie
- strefa ochrony konserwatorskiej OW dla zabytków archeologicznych
- strefa A ochrony konserwatorskiej obejmująca obszar wpisany do rejestru zabytków
- strefa B ochrony konserwatorskiej
- budynki wpisane do rejestru zabytków
- budynki ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- część obszaru objętego planem położona w granicach Parku Krajobrazowego Doliny Bystrzycy
- część obszaru objętego planem położona w granicach Specjalnego Obszaru Ochrony Łęgi nad Bystrycą PL-H020103
- strefy imisji hałasu drogowego autostrady A4 w ciągu całej doby wyrażone wskaźnikiem LDWN= 60, 65, 70 dB
- strefy imisji hałasu drogowego autostrady A4 w ciągu nocy wyrażone wskaźnikiem LN= 50, 55 dB
- chronione aleje i szpalery
- strefy sanitarne cmentarza
- zewnątrzna 150m
- wewnętrzna 50m
- odcinek gazociągu przesyłowego wysokiego ciśnienia DN100
- strefa kontrolowana gazociągu przesyłowego wysokiego ciśnienia DN100
- napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia
- pas techniczny napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia
- M- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej, zagrodowej
- MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- U- teren zabudowy usługowej
- UK- tereny zabudowy związanej z kultem religijnym
- US-UP- teren sportu i rekreacji, usług publicznych
- RM- tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych
- R- tereny rolnicze
- ZC- teren cmentarza
- ZL- tereny lasów
- Z- teren zieleni nieurządzonej
- WS- tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KDG- teren drogi głównej (odcinek drogi wojewódzkiej Nr 347)
- KDL- teren drogi lokalnej (odcinek drogi powiatowej Nr 2016D)
- KDD- tereny dróg dojazdowych
- KDW- tereny dróg wewnętrznych
- KDR- tereny dróg transportu rolnego
- IT- tereny infrastruktury technicznej



SKALA 1:1000



Powierzchnia obszaru objętego planem: 30,84 ha

Opracowano na podstawie uchwały XL/424/14 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 30 stycznia 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Sośnica

PAŃSTWOWY ZASÓB GEODEZYJNY I
KARTOGRAFICZNY
STAROSTA POWIATU WROCŁAWSKIEGO
TN.430.1932.2023_0223_P
Układ odniesienia: PL-ETRF2000
Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 6 (18°)
Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH

