
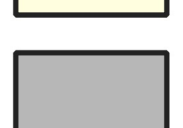
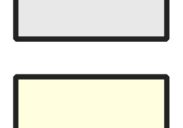













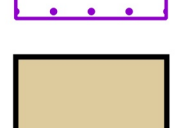





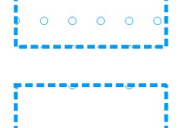
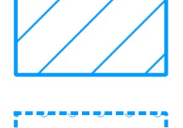

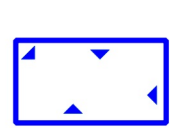
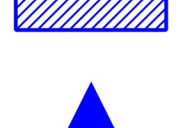


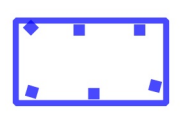
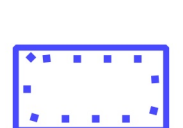






Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Zachowice

Załącznik graficzny Nr 1

do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich
z dnia....

OZNACZENIA

- 
- granice obszaru objętego planem

linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

obowiązujące linie zabudowy

nieprzekraczalne linie zabudowy

wymiarowanie

strefa A ścisłej ochrony konserwatorskiej

strefa B ochrony konserwatorskiej

obiekty ujęte w rejestrze zabytków

wymiarowanie

obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków

stanowisko archeologiczne

stanowisko archeologiczne

strefa ochrony konserwatorskiej OW dla zabytków archeologicznych

obszar szczególnego zagrożenia powodziowego

obszary na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie (Q 10%)

obszary na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie (Q 1%)

obszary na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie (Q 0,2%)

część obszaru objętego planem położona w granicach Specjalnego Obszaru Ochrony Przeliptki nad Bystrycą PLH020055

część obszaru objętego planem położona w granicach Parku Krajobrazowego Doliny Bystrzycy

pas zieleni izolacyjnej

napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia 20 kV wraz z pasem technicznym

część obszaru objętego planem położona w zasięgu powierzchni ograniczających przeszkody dla lotniska Mirosławice

MN-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

MNn-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej niskiej intensywności

M-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, istniejącej zabudowy wielorodzinnej, zagrodowej oraz usługowej z dopuszczeniem produkcji nieuciążliwej

MU-teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej

UK-teren zabudowy sakralnej

UP-tereny zabudowy usług publicznych

US-tereny sportu i rekreacji

AG-tereny aktywności gospodarczej

RZ-tereny łąk

RM-tereny zabudowy zagrodowej

R-tereny rolnicze

ZL-teren lasu

WS-tereny wód powierzchniowych śródlądowych

KDZ-tereny dróg publicznych zbiorczych

KDD-tereny dróg publicznych dojazdowych

KDPJ-tereny publicznych ciągów pieszo-jazdnych

KDW-tereny dróg wewnętrznych

KDR-tereny dróg transportu rolnego

IT-tereny infrastruktury telekomunikacyjnej

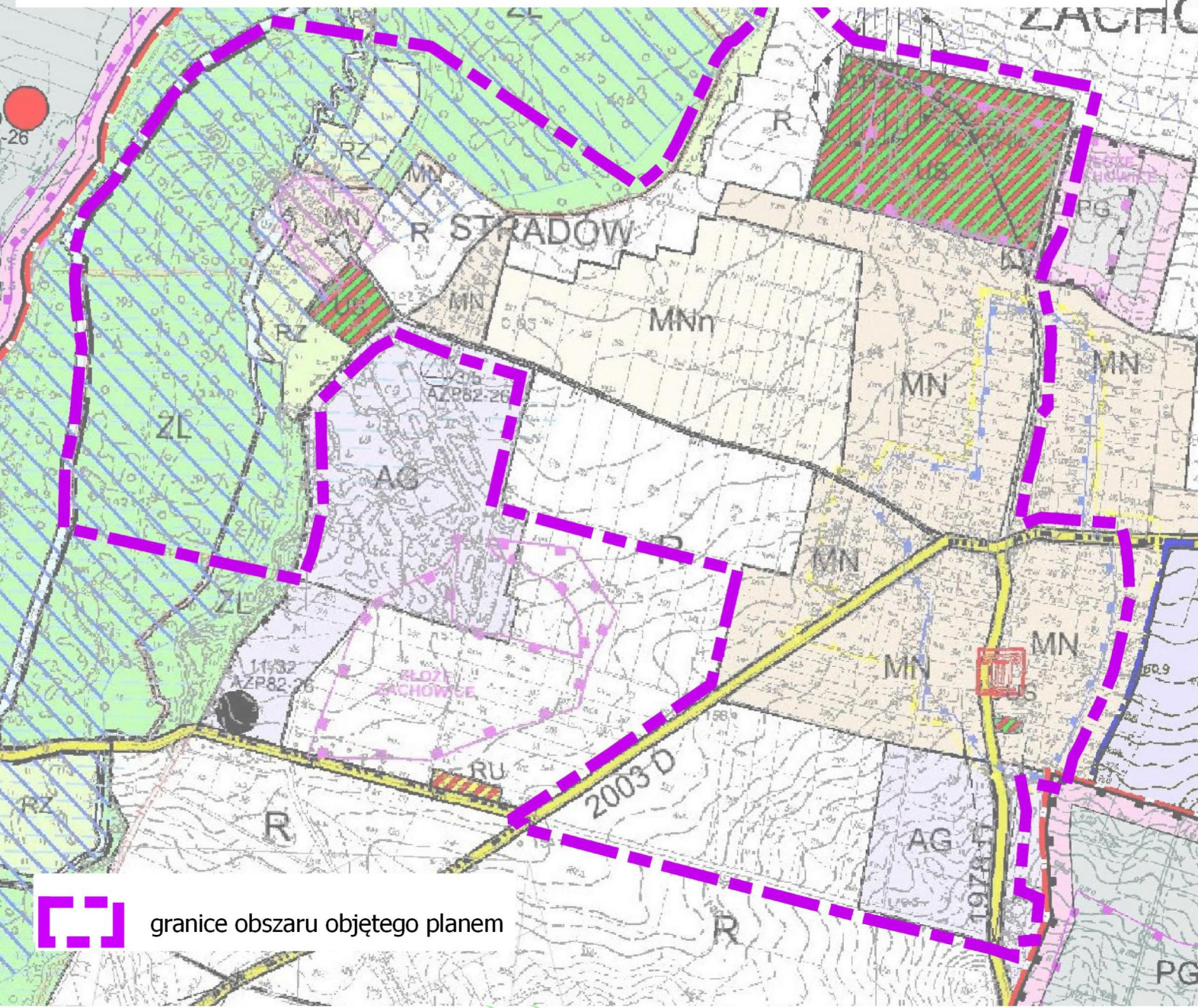
E-tereny infrastruktury elektroenergetycznej

Powierzchnia obszaru objętego planem: 162,031 ha

Opracowano na podstawie uchwały Nr XVI/209/16 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 25 lutego 2016 r., zmienionej uchwałą Nr XVII/237/16 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 31 marca 2016 r.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY KĄTY WROCŁAWSKIE przyjętego uchwałą Nr XLVIII/624/22 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 27 stycznia 2022 r.

skala 1: 10 000



skala 1:2000

0 100 200 300 400 m