

# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU W POŁUDNIOWEJ CZĘŚCI WSI GĄDÓW

SKALA 1:1000

0m 50m 100m

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

### LEGENDA:

**IDENTYFIKACJA ZAGROZEŃ I OCENA  
SKUTKÓW REALIZACJI  
USTALEŃ PLANU NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY  
ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I KRAJOBRAZU**

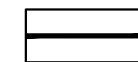
**PROJEKTOWANE INWESTYCJE W ZMPZP,  
KTÓRE WPŁYNĄ NIEZNACZNIE NEGATYWNIE  
NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE:**



**RM - TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ  
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI  
REALIZACJI USTALEŃ PLANU  
SĄ UCIAŻLIWE DLA ŚRODOWISKA W STOPNIU MAŁYM**  
Zniszczenie pokrywy glebowej, nieznaczny wzrost hałasu,  
wprowadzenie zanieczyszczeń gazowych do atmosfery związanych  
z indywidualnymi systemami ogrzewania.



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM



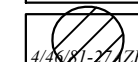
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU  
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA



GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "OW"  
DLA OCHRONY ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH



ISTNIEJĄCA DYSTRYBUCYJNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA  
SN 20kV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM



STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE

NA OBSZARZE OBJĘTYM PLANEM OBOWIAZUJĄ BEZWZGLEDNE  
OGRAŃCZENIA WYSOKOŚCI OBIEKTÓW ZGODNIE Z DOKUMENTACJĄ  
REJESTRACYJNĄ LOTNISKA WROCŁAW – STARACHOWICE

OBSZAR OBJĘTY PLANEM ZNAJDUJE SIĘ W ZASIEGU STREFY  
OCHRONNEJ DLA OBIEKTU TECHNICZNEGO ZLOKALIZOWANEGO  
W KOMPLEKSIE WOJSKOWYM NR 4576 PIETRZYKOWICE

UCHWAŁA O PRZYSTĄPIENIU NR XIII/194/19 Z DNIA 24.10.2019 R.  
POWIERZCHNIA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM WYNOSI - 0,81 ha

