MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WSI GNIECHOWICE

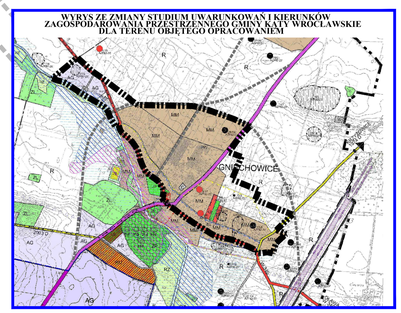
RYSUNEK PLANU
PROJEKT

~~skala 1:1000~~
0m 100m 200m
przeskalowano do 1:2000

N W E S

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH
Z DNIA

WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KĄTY WROCŁAWSKIE DLA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM



LEGENDA:

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- RM TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- M TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MW TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- MN/U TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I/LUB USŁUGOWEJ
- U/M TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ I MIESZKANIOWEJ
- U TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- UP TERENY USŁUG PUBLICZNYCH
- UKr TERENY USŁUG KULTU RELIGIJNEGO
- UZ TEREN USŁUG ZDROWIA
- UO TEREN USŁUG OŚWIATY
- R/B TEREN ROLNICZY
- R TEREN ROLNICZY Z ZAKAZEM ZABUDOWY
- ZD TEREN OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- ZP TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZC TEREN CMENTARZA
- WS TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- E ELEKTROENERGETYKA
- W ZAOPATRZENIE W WODĘ
- K KANALIZACJA
- C ZAOPATRZENIE W CIEPŁO
- KS TEREN OBSŁUGI KOMUNIKACJI
- KDGP DROGI PUBLICZNE KLASY GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO
- KDG DROGI PUBLICZNE KLASY GŁÓWNEJ
- KDL DROGI PUBLICZNE KLASY LOKALNEJ
- KDD DROGI PUBLICZNE KLASY DOJAZDOWEJ
- KDPJ PUBLICZNE CIĄGI PIESZO-JEZDNE
- KDp PUBLICZNE CIĄGI PIESZE
- KDW DROGI WEWNĘTRZNE
- KDg DROGI GOSPODARCZE TRANSPORTU ROLNIEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- STREFY OGRANICZEŃ ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU OD CMENTARZA 50m I 150m
- GRANICA STREFY "A" ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- GRANICA STREFY "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "OW" DLA OCHRONY ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH
- GRANICA STREFY "W" ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH
- OBIEKTY I OBSZARY UJĘTE W EWIDENCJI ZABYTKÓW

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- OBSZAR WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE
- ul. Kątecka — NAZWY ULIC
- 123,45 — WYMIARY W METRACH
- ISTNIEJĄCE DYSTRYBUCYJNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE SN 20kV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
- ISTNIEJĄCE SŁUPOWE STACJE TRANSFORMATOROWE
- GRANICA PARKU KRAJOBRAZOWEGO DOLINA BYSTRZYCY
- GRANICA OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ (Q10%)
- GRANICA OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ (Q1%)
- GRANICA OBSZARU ZAGROŻENIA POWODZIĄ (Q0,2%)
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻONIA POWODZIĄ
- IZOFONA 55dB
- IZOFONA 60dB
- IZOFONA 65dB
- IZOFONA 70dB

przebieg izofon zaznaczono na podstawie mapy imisyjnej dla LDWN dostępnej na stronie Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska: geoserwis.gdos.gov.pl

- ORIENTACYJNY PRZEBIEG OBEJŚCIA DROGOWEGO MIEJSCOWOŚCI GNIECHOWICE
- PROPONOWANE CIĄGI PIESZE
- OBSZAR OBJĘTY PLANEM W CAŁOŚCI ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH TRZECIORZĘDOWEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH GZWP 319 "SUBZBIORNIK PROCHOWICE ŚRODA ŚLĄSKA"

UCHWAŁA O PRZYSTĄPIENIU NR XIV/215/19 Z DNIA 28.11.2019 R.
POWIERZCHNIA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM WYNOSI - 211,5ha

mpp: WSGNIECHOWICE 13.07.2020r.