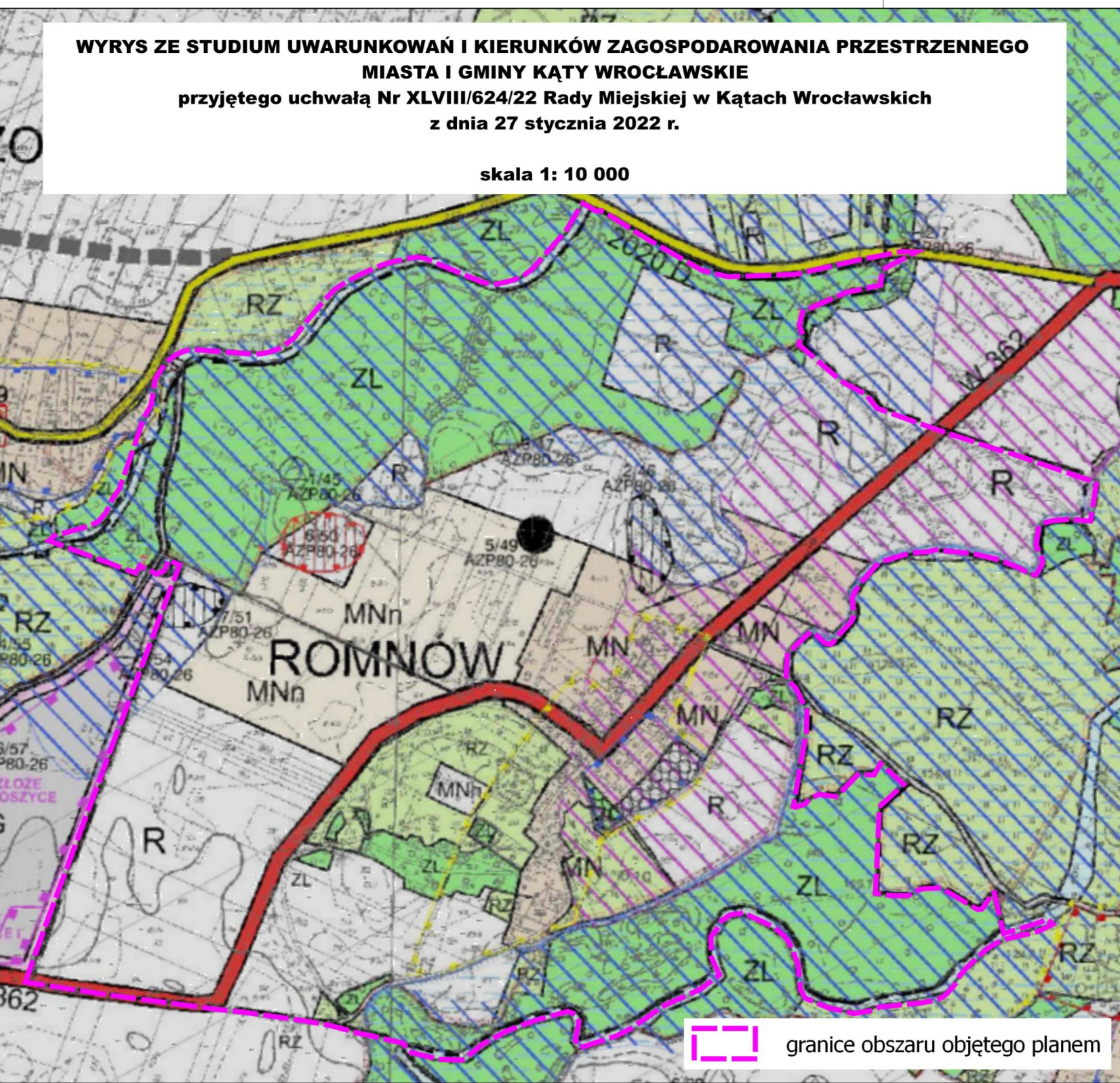


Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obrębu Romnów

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich
z dnia....



OZNACZENIA

MN	Obszar ujęć
MNn	Tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowej (jednorodzinnej)
ZL	Tereny zabudowy mieszkaniowej (jednorodzinnej) niskiej intensywności
RZ	Tereny lasów
R	Tereny łąk i pastwisk
H	Tereny upraw rolniczych
WS	Tereny wód powierzchniowych
	Granica zalewu powodziowego w 1987 r.
	Zasieg bezpośredniego zagrożenia powodzią
	Obszar wymagający ochrony przed zalaniem wodami powodziowymi
	Granica obszarów Natura 2000
	Sincla "B" szlaku konserwatorskiej
	Sincla "W" obserwacji archeologicznej
	Zabytkowe parki i cmentarze
	Stanowiska archeologiczne archaiczne
	Stanowiska archeologiczne o powierzchni do 0,5 ha
	Stanowiska archeologiczne o powierzchni powyżej 0,5 ha
	Obiekty wpisane do rejestru zabytków
	Stanowiska archeologiczne archaiczne
	Stanowiska archeologiczne o powierzchni do 0,5 ha
	Stanowiska archeologiczne o powierzchni powyżej 0,5 ha
	Drogi wojewódzkie

OZNACZENIA

	granice obszaru objętego planem
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	nieprzekraczalne linie zabudowy
	wymiarowanie
	udokumentowane stanowiska archeologiczne
	strefa ochrony konserwatorskiej OW dla zabytków archeologicznych
	strefa B ochrony konserwatorskiej
	budynki ujęte w gminnej ewidencji zabytków
	część obszaru objętego planem położona w granicach Specjalnego Obszaru Ochrony Łęgi nad Bystrzycą PLH020103
	część obszaru objętego planem położona w granicach Parku Krajobrazowego Doliny Bystrzycy
	stanowiska chronionych gatunków fauny
	siedliska chronionych gatunków fauny
	chronione siedliska przyrodnicze
	obszar szczególnego zagrożenia powodziowego — obszar „szczególnego zagrożenia powodziowego”
	wały przeciwpowodziowe
	strefa ochronna walu przeciwpowodziowego
	obszary na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie (Q 10%)
	obszary na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie (Q 1%)
	obszary na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie (Q 0,2%)
	napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia SN15kV
	pas techniczny napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia SN15kV
	MNV- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
	MNV-MNB- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub bliźniaczej
	MNV-U-RZM- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usługowej lub zagrodowej
	UK- teren usług kultury i rozrywki
	KDL- tereny dróg lokalnych
	KDD- tereny dróg dojazdowych
	IE- teren elektroenergetyki
	KP- teren pompowni ścieków
	RNR- tereny gruntów omych oraz upraw
	RNL- tereny łąk i pastwisk
	RZM- tereny zabudowy zagrodowej
	RZP- teren produkcji w gospodarstwach rolnych
	WS- teren wód powierzchniowych śródlądowych
	L- tereny lasów
	ZPW- teren zieleni urządzonej wysokiej
	N- teren walu przeciwpowodziowego

Powierzchnia obszaru objętego planem: 217,9236 ha

Opracowano na podstawie uchwały LII/674/22 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 28 kwietnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Romnów

PAŃSTWOWY ZASÓB GEODEZYJNY I KARTOGRAFICZNY
STAROSTA POWIATU WROCŁAWSKIEGO
TN-430-1594-2022
Układ odniesienia: PL-ETRF2000
Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 6 (18°)
Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH

SKALA 1:2000

