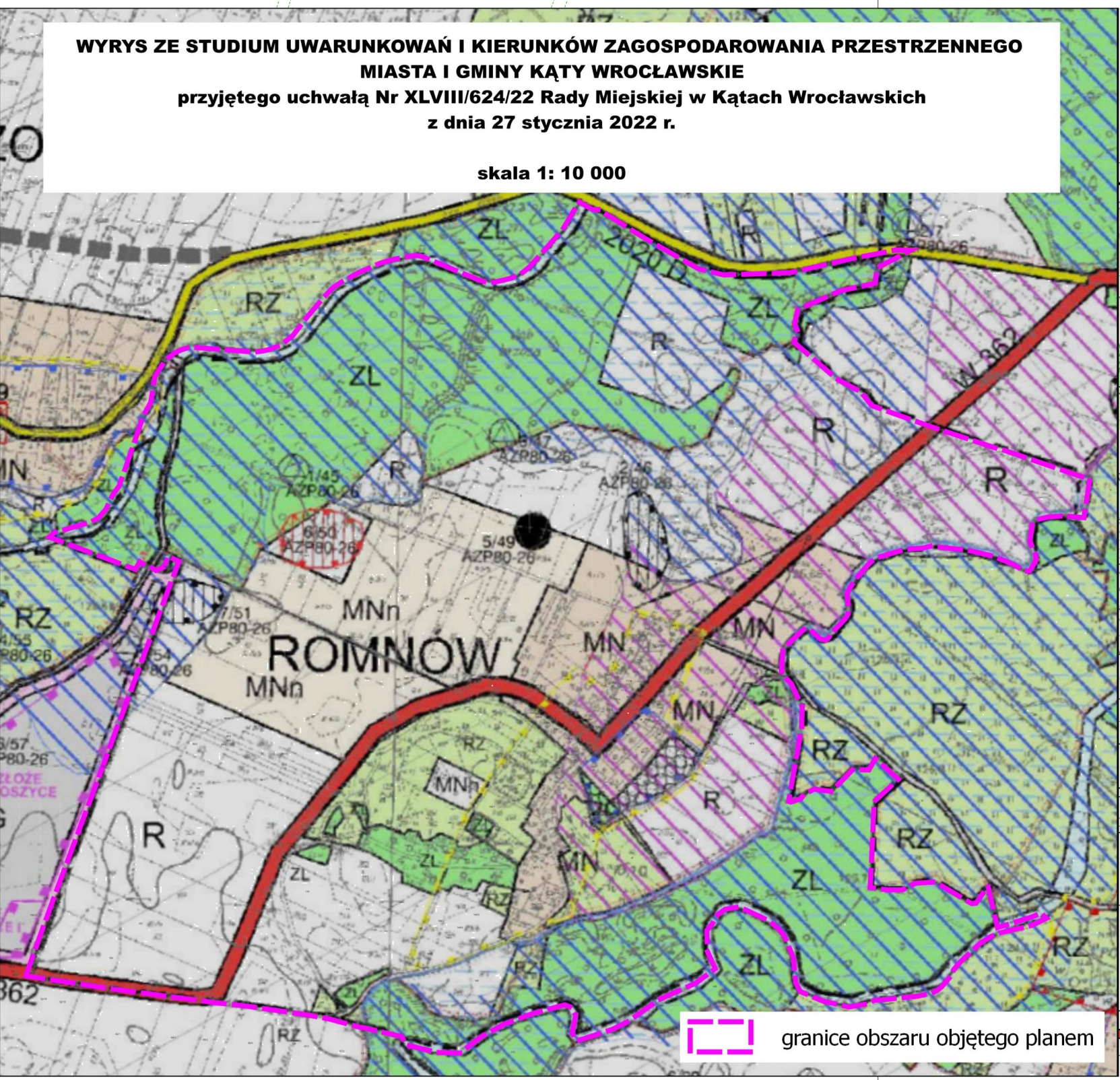


# Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obrębu Romnów

Załącznik Nr 1  
do uchwały Nr ....  
Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich  
z dnia....



## OZNACZENIA

MN	Tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
MNB	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej niskiej intensywności
ZL	Tereny lasów
RZ	Tereny łąk i pastwisk
R	Tereny upraw rolniczych
WS	Tereny wód powierzchniowych
	Granica zalęwu powodziowego w 1987 r.
	Zasięg bezpośredniego zagrożenia powodzią
	Obszar wymagający ochrony przed zalaniem wodami powodziowymi
	Granica obszarów Natura 2000
	Sincla "B" szlaku konserwatorskiej
	Sincla "W" obserwacji archeologicznej
	Zabytkowe parki i cmentarze
	Stanowiska archeologiczne archiwalne
	Stanowiska archeologiczne o powierzchni do 0,5 ha
	Stanowiska archeologiczne o powierzchni powyżej 0,5 ha
	Obiekty wpisane do rejestru zabytków
	Stanowiska archeologiczne archiwalne
	Stanowiska archeologiczne o powierzchni do 0,5 ha
	Stanowiska archeologiczne o powierzchni powyżej 0,5 ha
	granicie obszaru objętego planem
	Drogi wojewódzkie

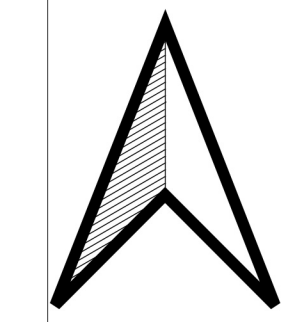
## OZNACZENIA

	granicie obszaru objętego planem
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	nieprzekraczalne linie zabudowy
	wymiarowanie
	udokumentowane stanowiska archeologiczne
	strefa ochrony konserwatorskiej OW dla zabytków archeologicznych
	strefa B ochrony konserwatorskiej
	budynki ujęte w gminnej ewidencji zabytków
	część obszaru objętego planem położona w granicach Specjalnego Obszaru Ochrony Łęgi nad Bystrzycą PLH020103
	część obszaru objętego planem położona w granicach Parku Krajobrazowego Doliny Bystrzycy
	stanowiska chronionych gatunków fauny
	siedliska chronionych gatunków fauny
	chronione siedliska przyrodnicze
	obszar szczególnego zagrożenia powodziowego
	wały przeciwpowodziowe
	strefa ochronna wału przeciwpowodziowego
	obszary na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie (Q 10%)
	obszary na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie (Q 1%)
	obszary na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie (Q 0,2%)
	napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia SN15kV
	pas techniczny napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia SN15kV
	MNW- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
	MNW-MNB- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub bliźniaczej
	MNW-U-RZM- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usługowej lub zagrodowej
	UK- teren usług kultury i rozrywki
	KDL- tereny dróg lokalnych
	KDD- tereny dróg dojazdowych
	IE- teren elektroenergetyki
	KP- teren pompowni ścieków
	RN- tereny rolnictwa z zakazem zabudowy
	RZM- tereny zabudowy zagrodowej
	RZP- teren produkcji w gospodarstwach rolnych
	WS- teren wód powierzchniowych śródlądowych
	L- tereny lasów
	ZPW- teren zieleni urządzonej wysokiej
	N- teren wału przeciwpowodziowego

Powierzchnia obszaru objętego planem: 217,9236 ha

Opracowano na podstawie uchwały LI/674/22 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 28 kwietnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Romnów

PAŃSTWOWY ZASÓB GEODEZYJNY I  
KARTOGRAFICZNY  
STAROSTA POWIATU WROCŁAWSKIEGO  
TN.430.1594.2022  
Układ odniesienia: PL-ETRF2000  
Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 6 (18°)  
Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH



SKALA 1:2000

