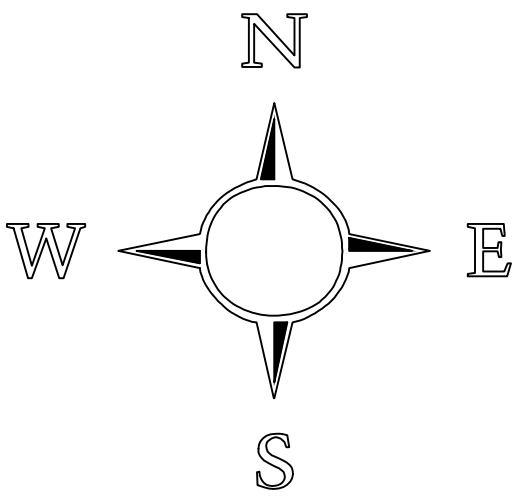


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI CESARZOWICE, DLA OBSZARU W REJONIE AUTOSTRADY A8 OBSZAR A

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

SKALA 1:1000



LEGENDA:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ
- TEREN WEZŁA AUTOSTRADOWEGO "WROCŁAW - ZACHÓD" W CIĄGU AUTOSTRADY A-8
- DROGA PUBLICZNA KLASY GŁÓWNEJ

IDENTYFIKACJA ZAGROŻEŃ I OCENA SKUTKÓW REALIZACJI
USTALEŃ PLANU NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY
ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I KRAJOBRAZU

PROJEKTOWANE INWESTYCJE W MPZP, KTÓRE WPŁYNĄ
NEGATYWNIE NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE:

- P/U - TEREN ZABUDOWY PRODUKCYJNO - USŁUGOWEJ
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU SĄ UCIAŻLIWE DLA ŚRODOWISKA W STOPNIU MOGĄCYM POGORSZYĆ STAN ŚRODOWISKA
Uciążliwość zróżnicowana, uzależniona od rodzaju prowadzonej działalności (możliwa do określenia po sprecyzowaniu zadań inwestycyjnych). Trwałe zniszczenie pokrywy glebowej, możliwa znaczna emisja hałasu i zanieczyszczeń gazowych do atmosfery. Zagrożenie dla czystości wód gruntowych i podłoża.

PROJEKTOWANE INWESTYCJE W ZMPZP, KTÓRE WPŁYNĄ
NIEZNACZNIE NEGATYWNIE NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE:

- KDW - DROGA WEWNĘTRZNA
OBSZAR NA KTÓRYM PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU WPROWADZĄ UCIAŻLIWOŚCI, KTÓRYCH ZASIĘG I WIELKOŚĆ NEGATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA JEST PONIŻEJ WARTOŚCI NORMATYWNEJ, CZĘSTO NIEZNACZNA
Zniszczenie pokrywy glebowej, znaczna emisja w porze dziennej hałasu i spalin. Oddziaływanie powoduje wzrost poziomu hałasu i emisję zanieczyszczeń gazowych do atmosfery w stopniu niewielkim, poniżej wartości odniesienia.

PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU W MPZP,
KTÓRE MA KORZYSTNY WPŁYW NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE:

- WS - TEREN OTWARTYCH WÓD POWIERZCHNIOWYCH
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU SPEŁNIAJĄ WAŻNĄ FUNKCJĘ W UKŁADZIE PRZYRODNICZYM
Lokalne osie hydrograficzne i zbiorniki wodne regulujące stosunki wodne odprowadzające i gromadzące wody opadowe.

226CES-A

UCHWAŁA O PRZYSTĄPIENIU NR XIV/214/19 Z DNIA 28.11.2019R.
POWIERZCHNIA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM WYNOŚI OK. - 1,20 ha