

Raport z przeprowadzonych konsultacji społecznych dla mieszkańców Nowej Wsi Wrocławskiej, Gądowa i Jaskotła biorących udział w konsultacjach społecznych, dotyczących zadania

pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej na terenie gminy Kąty Wrocławskie w miejscowościach Mokronos Dolny, Mokronos Górny, Zabrodzie, Nowa Wieś Wrocławska, Gądów i Cesarzowice wraz z włączeniem do sieci na terenie miasta Wrocławia (ul. Zabrodzka i ul. Mokronoska)”

Na podstawie Zarządzenia nr 457/2016 Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie z dnia 16 czerwca 2016 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych m.in. z mieszkańcami Nowej Wsi Wrocławskiej, Gądowa i Jaskotła. dotyczących projektu zadania pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej na terenie gminy Kąty Wrocławskie w miejscowościach Mokronos Dolny, Mokronos Górny, Zabrodzie, Nowa Wieś Wrocławska, Gądów i Cesarzowice wraz z włączeniem do sieci na terenie miasta Wrocławia (ul. Zabrodzka i ul. Mokronoska)” w dniu 28.06.2016r. zostały przeprowadzone konsultacje społeczne w sprawie w/w zadania. Celem konsultacji była prezentacja projektu oraz zebranie opinii i uwag do sprawy będącej przedmiotem konsultacji.

W konsultacjach uczestniczyło 45 osoby, w tym 40 osób – mieszkańców Nowej Wsi Wrocławskiej, Gądowa i Jaskotła. W konsultacjach uczestniczyli także przedstawiciele Urzędu Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich oraz projektanci, reprezentujący biuro projektów Geokart International Sp. z o.o., ul. Wita Stwosza 44 Rzeszów. Projektanci przedstawili mieszkańcom zaprojektowaną trasę kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Nowa Wieś Wrocławska, Gądów i Jaskotle.

Konsultacje zostały przeprowadzone w formie protokolowanego spotkania z mieszkańcami Zabrodzia.

1. Spotkanie otworzył Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie Mieczysław Reps, który przedstawił zadanie oraz projektantów zajmujących się pracami projektowymi, a przedstawiciel biura projektowego GEOKART-u - p. Sławomir Karwat przedstawił przyjęte rozwiązania projektowe:
 - a) - ścieki z Nowej Wsi Wrocławskiej, Gądowa i Jaskotła odprowadzane będą systemem grawitacyjno-ciśnieniowym do miejscowości Zabrodzie i dalej do istniejącego kolektora w ulicy Kwiatkowskiego we Wrocławiu.
 - b) Projekt kanalizacji obejmuje działki, na których zlokalizowane są budynki lub takie działki gdzie właściciel posiadał ważne pozwolenie na budowę.
 - c) Odcinki sieci kanalizacyjnej projektowane są tak aby podejść studzienką podłączeniową jak najbliżej budynku lub szamba, każda lokalizacja przedmiotowego odcinka była konsultowana z poszczególnymi właścicielami.
 - d) Projekt kanalizacji obejmuje dwa ciągi 1 ciąg Wrocław – Zabrodzie - Cesarzowice - Gądów – Nowa Wieś Wrocławska. Drógi ciąg to Wrocław - Mokronos Dolny – Mokronos Górny
 - e) W Nowej Wsi Wrocławskiej zaprojektowano 3 przepompownie sieciowe i 2 przepompownie przydomowe, w Gądowie zaprojektowano 3 przepompownie sieciowe. Ponadto w w/w miejscowościach zaprojektowano ok.. 15,6 km sieci grawitacyjnej i ok. 3,9 km sieci ciśnieniowej.

- f) Na przyłączach zaprojektowano kanalizację z rur o śr. 160 mm
 - g) Gmina finansuje budowę sieci do ostatniej studzienki przed budynkiem, odcinek od ostatniej studzienki do budynku finansuje właściciel.
 - h) Główne ciągi zostały zaprojektowane w drogach.
 - i) Przepompownie będą ogrodzone, oświetlone, z dozowaniem chemii w celu zabezpieczenia przed odorami i strerwaniem.
2. Mieszkańcy Nowej Wsi Wrocławskiej, Gądowa i Jaszkotla. przez cały czas konsultacji mieli możliwość przeglądania projektów i zadawania pytań..
3. Po zakończeniu prezentacji projektów rozpoczęto dyskusję. W toku dyskusji zgłoszono następujące uwagi, pytania i udzielono następujących odpowiedzi. Odpowiedzi udzielali: Z-ca Burmistrza - p. Mieczysław Reps oraz przedstawiciel biura projektowego p. Sławomir Karwat
- 1) Czy można jeszcze przyłączyć posesję nr Gądów 15a , jest tam przydomowa oczyszczalnia ścieków?
Jeżeli na etapie projektowania nie było zgody to taki właściciel będzie się musiał przyłączyć sam.
 - 2) Czy Jaszkotle też będzie podłączone do Wrocławia?
Tak w ramach tego projektu ścieki z części objętej tym projektem będą odprowadzane do Wrocławia..
 - 3) Do posesji Jaszkotle 17 nie została zaprojektowana kanalizacja - dlaczego?
Do pustych działek, na które właściciel nie otrzymał pozwolenia na budowę nie projektujemy kanalizacji. W następnym etapie jak poszczególne działki będą zainwestowane, tam będziemy doprojektowywać.
 - 4) Czy będziemy pić wodę z Wrocławia?
Nie. Od czasu rozpoczęcia realizacji przedmiotowego projektu nasz Zakład Gospodarki Komunalnej ostatnio przeprowadził szereg inwestycji w celu poprawy dostawy wody do poszczególnych budynków i mieszkań. W związku z tym nie ma takiej potrzeby.
 - 5) Ale wczoraj było bardzo małe ciśnienie wody, szczególnie mieszkańcy 1 piętra!
Każdy ma prawo mieć ciśnienie wody w kranach w wysokości 2 bar. Gdy jest ono niższe należy to zgłosić bezpośrednio do ZGK w Kątach Wrocławskich.
 - 6) Kiedy będą podłączone do kanalizacji działki o numerach początkowych 40?
Kiedy będą zainwestowane, wtedy należy składać wnioski o zaprojektowanie kanalizacji do tych działek.
 - 7) Kiedy będziemy budować kanalizację?
Decyzja zostanie podjęta pod koniec roku. Po otrzymaniu kosztorysów (do 30.09.2016r) będziemy znali koszty inwestycji. Budowa zadania ruszy w 2017roku. Harmonogram budowy będzie znany po analizie kosztów i podziale zadania na poszczególne etapy. Podjęcie tych decyzji jest w kompetencji Radnych Miejskich.
 - 8) Dlaczego nie możemy pozyskać środków unijnych?
Jako Gmina możemy starać się o dofinansowanie w WFOŚiGW. Planowana inwestycja jest poza granicami tzw Aglomeracji w rozumieniu przepisów KPOŚK (Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych), zgodnie z którym to programem wszystkie Aglomeracje do końca roku 2015 powinny być skanalizowane. Nasza gmina wywiązała się z tego obowiązku. Jednak wiele gmin w Polsce – nie. W związku z tym podjęto decyzje aby pieniądze z Unii przeznaczyć na dokończenie tego programu przez gminy, które nie zdążyły skanalizować swoich Aglomeracji. Dlatego nasza Gmina w aktualnej perspektywie finansowej nie będzie mogła aplikować o środki unijne.

- 9) Czy istnieje możliwość zmiany trasy projektowanej kanalizacji?
Tak, ale jak Państwo chcieliby zmienić trasę, to szybko maksymalnie w ciągu paru dni. Teraz można oglądać projekty i porozmawiać z projektantem w celu naniesienia poprawek. Niewielkie korekty będzie można nanieść także na etapie budowy- dotyczy to przyłącza.
- 10) W jakim czasie należy się podłączyć?
W jak najkrótszym. Ten kto się nie podłączy będzie rozliczany z wywozu nieczystości z szamba.
- 11) Jak będzie rozliczane podlewanie ogródka?
Istnieje możliwość zainstalowania podlicznika, inaczej będzie trzeba płacić tyle ile wskaże licznik. Wszystkie formalności należy załatwić w Zakładzie Gospodarki Komunalnej w Kątach Wrocławskich.
- 12) Czy wykonawca będzie mógł nas podłączyć do nowo-wykonanej kanalizacji?
Nie, najpierw musimy odebrać wykonaną kanalizację i uzyskać pozwolenie na jej użytkowanie.
- 13) Kiedy ruszy inwestycja?
Trudno powiedzieć, wstępne decyzje dotyczące podziału zadania na poszczególne etapy zostaną podjęte pod koniec tego roku. Zarówno Gądów, Jasz kotle i Nowa Wieś Wrocławska są na końcu ciągu więc najpierw należy wybudować kanalizację dla miejscowości Zabrodzie i Cesarzowice. Należy też pamiętać że gmina ma jeszcze inne potrzeby inwestycyjne i nie można całego budżetu przeznaczyć tylko na budowę kanalizacji sanitarnej.
- 14) Jaki są szanse na wykonanie nakładek asfaltowych po wykonaniu kanalizacji?
Nakładki asfaltowe realizowane są w pasach drogowych, gdzie poprowadzone są już sieci podziemne tj. gaz, woda, kanalizacja wodociąg.

Na tym zakończono zadawanie pytań.

Przez cały czas trwania konsultacji, a także po czasie przeznaczonym na zadawanie pytań mieszkańcy mieli możliwość rozmowy z projektantami i przedstawicielami urzędu oraz mieli możliwość obejrzenia projektu.

Protokół sporządził:

Ewa Kołodziej
Ewa Kołodziej
UMiG Kąty Wrocławskie

Z UPOWAŻNIENIEM BURMISTRZA

mgr inż. Mieczysław Reps
ZASTĘPCA BURMISTRZA

GMINA KĄTY WROCŁAWSKIE
ul. Rynek-Ratusz 1
55-080 Kąty Wrocławskie
REGON 931935052, NIP 913-00-05-147