ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Kąty Wrocławskie zwraca się z prośbą o złożenie oferty na wykonanie następujących prac projektowych związanych z realizacją inwestycji pn.” Rewaloryzacja zabytkowego parku w Zabrodziu – etap I”.

Na terenie parku w Zabrodziu rozpoczęły się prace budowlane. W zakresie prac do wykonania przez Wykonawcę zadania są:

1. Roboty porządkowe – przygotowanie terenu do prowadzenia prac rewaloryzacyjnych, usunięcie ziemi, kamieni, starych elementów architektury, karczowanie drzewek;
2. Ścieżki i utwardzenia – remont istniejących i budowa nowych ścieżek parkowych, utwardzenia placów, urządzenia w strefie seniora;
3. Siedziska terenowe
4. Montaż małej architektury – ławek parkowych, koszy na śmieci, stołów biesiadnych, rzeźb, pergoli parkowych
5. Wiaty na rowery, tablice informacyjne, psie pakiety, poidełka, schody terenowe, kraty ochronne na drzewo, punkt widokowy, słupki betonowe dystansowe, altany parkowe
6. Montaż samoczyszczącej toalety dostosowanej dla osób niepełnosprawnych podłączonej do sieci wodnej i energetycznej z montażem bezodpływowego zbiornika na nieczystości
7. Ogrodzenie – przebudowa istniejącego wejścia do parku i ogrodzenia
8. Stanowiska rekreacyjne – urządzenia rekreacyjne placu zabaw dla dzieci,
9. Remont linii brzegowej i przepustów, wykonanie mostków,
10. Oświetlenie na terenie parku wraz z budową wewnętrznej instalacji zasilającej;
11. Nasadzenia i rekultywacja powierzchni zielonych, nowe nasadzenia i cięcia pielęgnacyjne drzew,
12. Utylizacja odpadów – wywóz odpadów z placu budowy
13. Zarybienie stawu – odtworzenie stawów hodowlanych,  w tym karpia, karasia

Z zakresu prac należy wyłączyć z przedstawionego projektu elementy na działce nr 9/99, 9/100 oraz na działce nr 9/55.

Z zakresu rejonu parku należy wyłączyć zakres zaprojektowanego lapidarium, linarium,  wykonanie nowego ogrodzenia systemowego.

Poniżej zestawienie problemów związanych z prawidłowym wykonaniem prac budowlanych:

1. Część zabytkowego muru została usunięta przez Wykonawcę (po prawej stronie budynku komunalnego), reszta muru jest zachowana, ponieważ góra muru zrównuje się z chodnikiem od strony ulicy. Po stronie parku teren znajduje się poniżej rzędnej terenu ulicy. W zakresie prac projektowych jest projekt konstrukcyjny odtworzenia i zabezpieczenia muru (ewentualna wcześniejsza inwentaryzacja stanu muru). Sposób odtworzenia muru należy skonsultować z DWKZ we Wrocławiu.
2. Po wytyczeniu geodezyjnym stwierdzono liczne kolizje z drzewami, w tym na placu zabaw, oraz kolizje ze  ścieżkami, linią oświetleniową, z placami i murem. W zakresie prac projektowych do wykonania jest inwentaryzacja dendrologiczna drzew kolidujących oraz drzew rosnących w sąsiedztwie zaprojektowanych obiektów. Gmina przeprowadziła inwentaryzację drzew wokół stawu oraz drzew kolidujących z murem. W tym zakresie wystąpiła do DWKZ we Wrocławiu z wnioskiem o wydanie zgody na wycinkę.
3. W związku z licznymi kolizjami z drzewami na terenie placu zabaw do uzgodnienia jest zmiana lokalizacji placu zabaw z DWKZ we Wrocławiu oraz przygotowanie odpowiedniego projektu.
4. Do wykonania projekty wykonawcze konstrukcyjne obiektów.
5. Do wykonania projekt wykonawczy elektryczny.
6. W związku z wybudowaną w 2018 r. kanalizacją sanitarną należy wykonać projekt wykonawczy przyłącza kanalizacyjnego z włączeniem do wybudowanej.
7. Wykonawca ma w swoim zakresie wyczyszczenie stawu wraz z regulacją brzegów – opaska w dnie do 1,5 m wokół linii brzegowej, natomiast nie ma w zakresie czyszczenia rowów. Projekt wykonawczy powinien obejmować uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego w zakresie piętrzenia wód (w tym dokumentacja hydrotechniczna), projekty konstrukcyjne mostków i przepustów.
8. W zakresie projektanta jest wykonanie wszystkich niezbędnych uzgodnień oraz ponowne zgłoszenie wykonania robót budowlanych do Starostwa Powiatowego we Wrocławiu.

**Prosimy o podanie wartości brutto (słownie zł:……………………….......) wykonania całości prac projektowych..**

**Ofertę prosimy złożyć do 22.02.2019 r. do godz. 15:00 na adres Gminy Kąty Wrocławskie, ul. Rynek-Ratusz 1, 55-080 Kąty Wrocławskie, lub drogą mailową na adres:** **prii@katywroclawskie.pl****.**

sprawę prowadzi:

Katarzyna Kak

UMiG Kąty Wrocławskie

Tel. 71 390 72 09