

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Zachowice

Załącznik graficzny Nr 1

do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich
z dnia....

OZNACZENIA

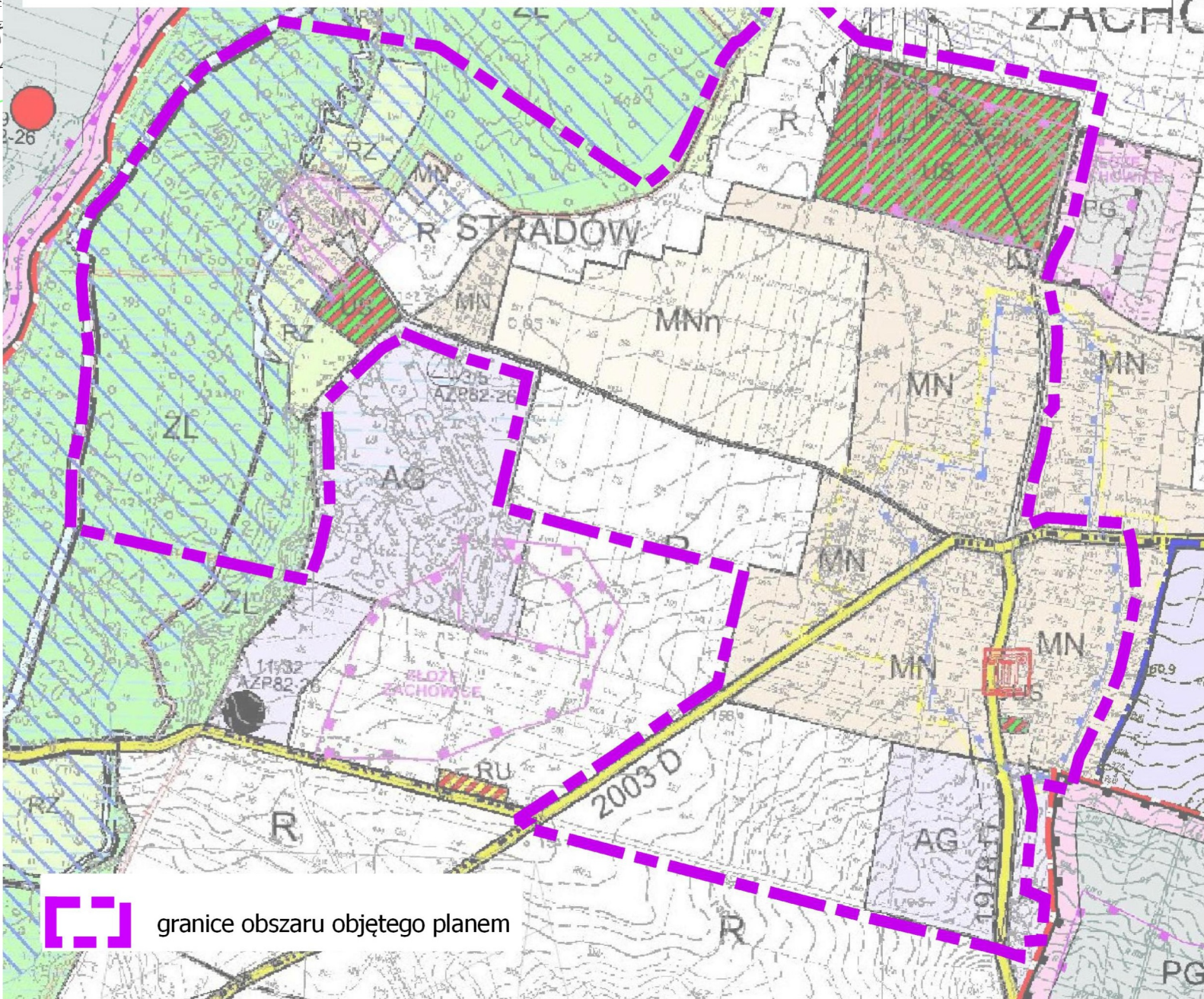
- granicze obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- obowiązujące linie zabudowy
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie
- strefa A ścisłej ochrony konserwatorskiej
- strefa B ochrony konserwatorskiej
- obiekty ujęte w rejestrze zabytków
- wymiarowanie
- obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- stanowisko archeologiczne
- stanowisko archeologiczne
- strefa ochrony konserwatorskiej OW dla zabytków archeologicznych
- obszar szczególnego zagrożenia powodziowego
- obszary na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie (Q 10%)
- obszary na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie (Q 1%)
- obszary na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie (Q 0,2%)
- część obszaru objętego planem położona w granicach Specjalnego Obszaru Ochrony Przeliptki nad Bystrzycą PLH020055
- część obszaru objętego planem położona w granicach Parku Krajobrazowego Doliny Bystrzycy
- pas zieleni izolacyjnej
- napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia 20 kV wraz z pasem technicznym
- część obszaru objętego planem położona w zasięgu powierzchni ograniczających przeszkody dla lotniska Mirosławice
- MN-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNn- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej niskiej intensywności
- M- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz usługowej z dopuszczeniem produkcji nieuciążliwej
- MU- teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- UK- teren zabudowy sakralnej
- UP- tereny zabudowy usług publicznych
- US- tereny sportu i rekreacji
- AG- tereny aktywności gospodarczej
- RZ- tereny łąk
- RM- tereny zabudowy zagrodowej
- R- tereny rolnicze
- ZL- teren lasu
- WS- tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KDZ- tereny dróg publicznych zbiorczych
- KDD- tereny dróg publicznych dojazdowych
- KDPJ- tereny publicznych ciągów pieszo- jezdnych
- KDW- tereny dróg wewnętrznych
- KDR- tereny dróg transportu rolnego
- IT- tereny infrastruktury telekomunikacyjnej
- E- tereny infrastruktury elektroenergetycznej

Powierzchnia obszaru objętego planem: 162,031 ha

Opracowano na podstawie uchwały Nr XVI/209/16 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 25 lutego 2016 r., zmienionej uchwałą Nr XVII/237/16 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 31 marca 2016 r.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY KĄTY WROCŁAWSKIE przyjętego uchwałą Nr XLVIII/624/22 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 27 stycznia 2022 r.

skala 1: 10 000



skala 1:2000

0 100 200 300 400 m