

**Załącznik Nr 1  
do uchwały Nr....  
Rady Miejskiej w Kątach  
Wrocławskich  
z dnia.....**

**skala 1:1000**

Załącznik Nr 1  
do uchwały Nr....  
**Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich**  
z dnia.....

Powierzchnia obszaru objętego planem: 21,606 ha

Opracowano na podstawie uchwały Nr XXX/401/17 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 27 kwietnia 2017 r.  
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Krzeptów,  
dla terenów w rejonie ulic Dębowej, Jarzębinowej i Głównej

**Oznaczenia**

- granicza gminy
- granicza obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie
- stacja transformatorowa 15-20kV
- napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia SN 15-20kV
- pas technologiczny napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia SN 15-20kV
- strefa kontrolowana gazociągów wysokiego ciśnienia
- strefa K ochrony krajobrazowejabytkowego cmentarza ewangelickiego
- stanowisko archeologiczne nr 1/180-27 AZP
- gazociągi przesyłowe wysokiego ciśnienia
- strefa OW obserwacji archeologicznej
- zabytkowa aleja lipowa ujęta w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków
- M- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej z dopuszczeniem produkcji nieuciążliwej
- MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- U- tereny zabudowy usługowej
- R- tereny rolnicze
- RM- tereny zabudowy zagrodowej
- ZP- tereny zieleni urządzonej
- ZN- tereny zieleni nieurządzonej
- WS- tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KDL- tereny drogi publicznej- lokalnej
- KDD- tereny dróg publicznych- dojazdowych
- KDpj- ciągi pieszo- jezdne, publiczne
- KDr- drogi transportu rolnego
- IT- tereny infrastruktury technicznej

**WYRS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI KRZEPÓW, KĄTY WRÓCLAWSKIE**  
przyjętego uchwałą Nr XLVIII/624/22 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 27 stycznia 2022 r.

skala 1 : 10 000

skala 1:10 000