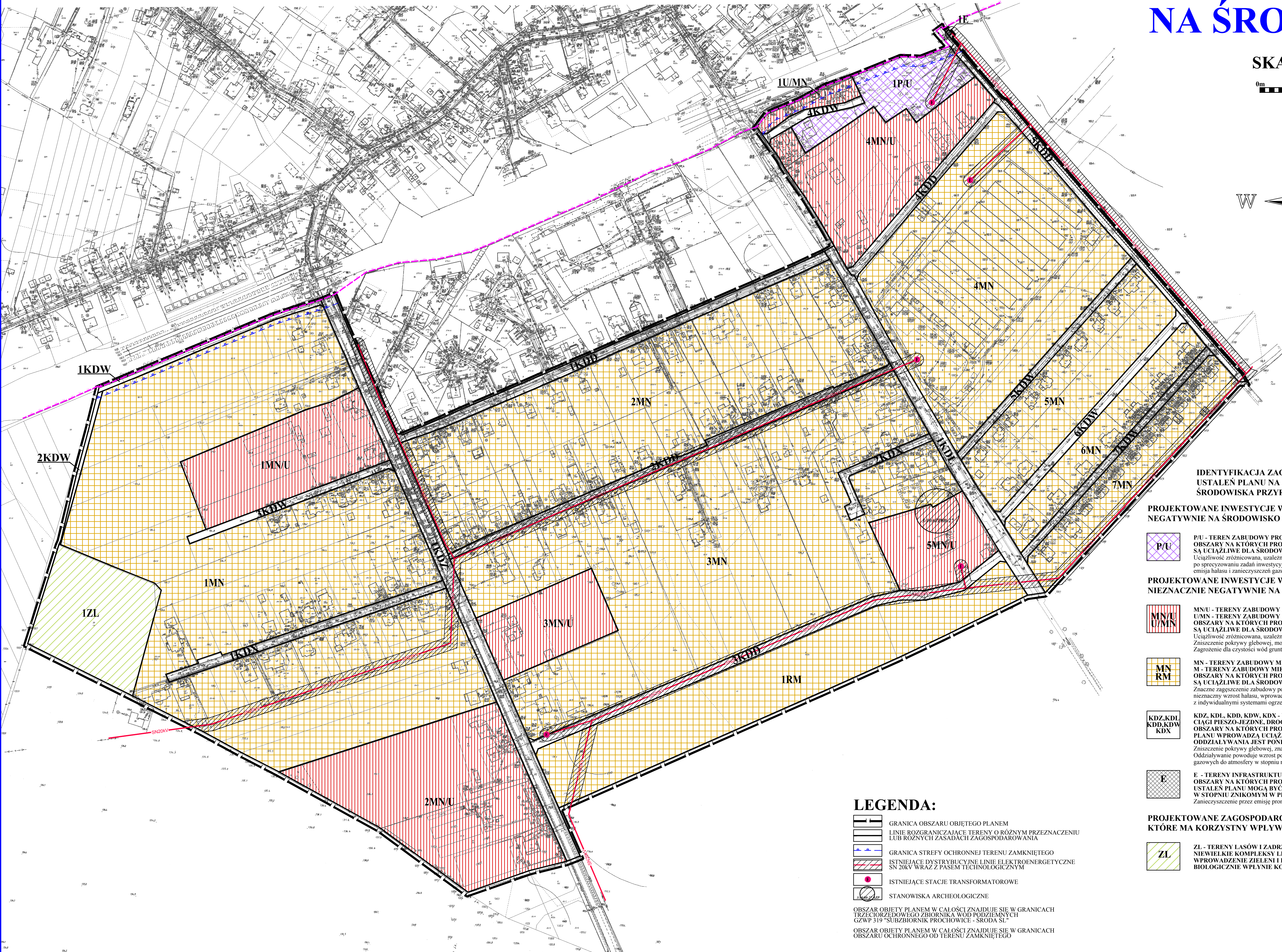
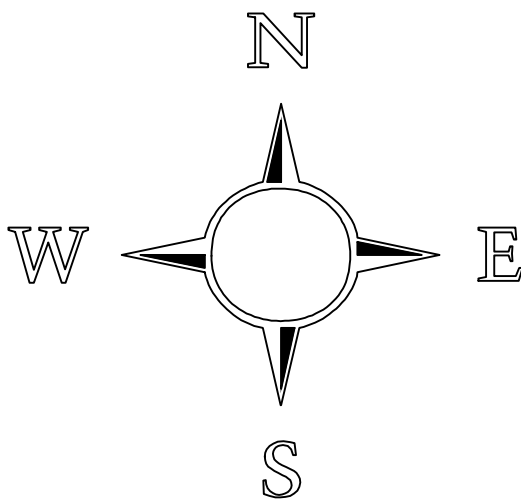


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI SMOLEC, W REJONIE ULIC GŁÓWNEJ I POLNEJ

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

SKALA 1:2000

0m 50m 100m



IDENTYFIKACJA ZAGROZEŃ I OCENA SKUTKÓW REALIZACJI
USTALEŃ PLANU NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY
ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I KRAJOBRAZU

PROJEKTOWANE INWESTYCJE W MPZP, KTÓRE WPŁYNĄ
NEGATYWNIENIE NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE:

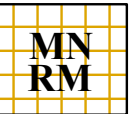


P/U - TEREN ZABUDOWY PRODUKCYJNO - USŁUGOWEJ
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU
SĄ UCIAŻLIWE DLA ŚRODOWISKA W STOPNIU MOGĄCYM POGORSZYĆ STAN ŚRODOWISKA
Uciążliwość zróżnicowana, uzależniona od rodzaju prowadzonej działalności (możliwa do określenia
po sprzezywaniu zadań inwestycyjnych). Trwale zniszczenie pokryw glebowej, możliwa znaczna
emisja hałasu i zanieczyszczeń gazowych do atmosfery. Zagrożenie dla czystości wód gruntowych i podłoża.

PROJEKTOWANE INWESTYCJE W MPZP, KTÓRE WPŁYNĄ
NIEZNACZNIE NEGATYWNIENIE NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE:



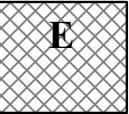
MN/U - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
U/MN - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ I MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU
SĄ UCIAŻLIWE DLA ŚRODOWISKA W STOPNIU MAŁYM
Uciążliwość zróżnicowana, uzależniona od rodzaju prowadzonej działalności.
Zniszczenie pokryw glebowej, możliwa emisja hałasu i zanieczyszczeń gazowych do atmosfery.
Zagrożenie dla czystości wód gruntowych i podłoża.



MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
M - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ, RM - ZABUDOWA ZAGRODOWA
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU
SĄ UCIAŻLIWE DLA ŚRODOWISKA W STOPNIU MAŁYM
Znaczące zanieczyszczenie zabudowy poprzez wydzielanie niewielkich ilości. Zniszczenie pokryw glebowej,
nieznaczny wzrost hałasu, wprowadzenie zanieczyszczeń gazowych do atmosfery związanych
z indywidualnymi systemami ogrzewania.



KDW, KDL, KDD, KDW, KDX - ULICE ZBIORCZE, LOKALNE I DOJAZDOWE,
CIĄGI PIESZO-JEJDNE, DRÓGI WEWNĘTRZNE
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU
WPROWADZĄ UCIAŻLIWOŚĆ, KTÓRYCH ZASIĘG I WIELKOŚĆ NEGATYWNEGO
ODDZIAŁYWANIA JEST PONIŻEJ WARTOŚCI NORMATYWNEJ, CZĘŚCI NIEZNACZNA
Zniszczenie pokryw glebowej, znaczna emisja w porze dziennej hałasu i spalini.
Oddziaływanie powoduje wzrost poziomu hałasu i emisję zanieczyszczeń
gazowych do atmosfery w stopniu niewielkim, poniżej wartości odniesienia.



E - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKA
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI
USTALEŃ PLANU MOGĄ BYĆ UCIAŻLIWE DLA ŚRODOWISKA
W STOPNIU ZNIKOMYM W PRZYPADKU WYSTĄPIENIA AWARII
Zanieczyszczenie przez emisję promieniowania nie przekracza granic dzilki.

PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU W MPZP,
KTÓRE MA KORZYSTNY WPŁYN NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE:



ZL - TERENY LASÓW I ZADRZEWIEN
NIEWIELKIE KOMPLEKSY LEŚNE,
WPROWADZENIE ZIELENI I ROZBUDOWA ZASOBÓW TERENÓW ZIELENI CZYNNEJ
BIOLOGICZNIE WPŁYNIE KORZYSTNIE NA WALORY KRAJOBRAZOWE I ESTETYCZNE

LEGENDA:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- GRANICA STREFY OCHRONNEJ TERENU ZAMKNIĘTEGO
- ISTNIEJĄCE DYSTRYBUCYJNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE
SN 20kV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
- ISTNIEJĄCE STACJE TRANSFORMATOROWE
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

OBZAR OBJĘTY PLANEM W CAŁOŚCI ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH
TRZECIORZĘDOWEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH
GZWP 319 "SUBZBIORNIK PROCHOWICE - ŚRODA SL"

OBZAR OBJĘTY PLANEM W CAŁOŚCI ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH
OBZARU OCHRONNEGO OD TERENU ZAMKNIĘTEGO

SMO203

UCHWAŁA O PRZYSTĄPIENIU NR XXXII/429/17 Z DNIA 29.06.2017R. POWIERZCENIA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM WYNOŚI OK. 56 ha		
PRACOWNIA PROJEKTOWA - USŁUGOWA Witkowski & Słowiński, s.c.		
ul. Kościelna 5, 57-100 Strzelno, e-mail: 71.716.55@wp.pl		
TEMAT: MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI SMOLEC, W REJONIE ULIC GŁÓWNEJ I POLNEJ		
CZĘŚĆ: PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO		
ZESPÓŁ AUTORSKI:	mgr Lesław Witkowski	mgr inż. Marcin Słowiński
SKALA:	1:2000	DATA:
		06.2023